

Aika: 5.4.2019 klo 8.30-11.35

Kokouksen jälkeen mahdollisuus lounaaseen.

Paikka: **HUOM! TECHNOPSIS YLIOPISTONRINNE, KALEVANTIE 2, HÄGGMAN-SALI**

Osallistujat:

Yli-Rajala Juha	konsernijohtaja	Tampere, pj.
Auvinen Oskari	kaupunginjohtaja	Kangasala, 2. vpj.
Joensuu Jaakko	kansliapäällikkö	Pirkkala
Kuusisto Juha	kaupunginjohtaja	Orivesi,
Linnamaa Reija	strategiajohtaja	Tampere
Nurminen Mikko	johtaja	Tampere
Hirvonen Tuomas	vs. kunnanjohtaja	Vesilahti
Rämö Heidi	kunnanjohtaja	Lempäälä
Sorvanto Jarkko	kaupunginjohtaja	Ylöjärvi, 1. vpj.
Väätäinen Eero	kaupunginjohtaja	Nokia
Pohjonen Juhani	vs. seutujohtaja	esittelijä, TKS
Juntunen Suvi	seutuassistentti	sihteeri, TKS
Kutsutut:		
Lyly Lauri	seutuhallituksen pj.	Tampere
Tommi Laanti	asuntoneuvos	Ympäristöministeriö
Suvi Anttila	erityisasiantuntija	Ympäristöministeriö
Jarmo Lindén	johtaja	ARA
Hanna Dhalmann	apulaisjohtaja	ARA
Ritvaliisa Rinnemaa	rahoitusylitarkastaja	ARA
Timo Kauppinen	tutkimuspäällikkö	THL
Maankäyttö ja asuminen -työryhmä:		
Mikko Nurminen	kaupunkiympäristöjohtaja	Tampere, pj.
Mari Seppä	kaupunginarkkitehti	Kangasala
Virpi Ekholm	kiinteistöjohtaja	Tampere
Taru Hurme	suunnittelujohtaja	Tampere
Teija Mäkelä	kaavoituspäällikkö	Lempäälä
Mikko Nieminen	kaupunkikehitysjohtaja	Nokia
Pirkko Lindström	elinvoimajohtaja	Orivesi
Veli-Pekka Naumanen	asumispalvelupäällikkö	Orivesi
Matti Jääskeläinen	kaavoitusjohtaja	Pirkkala
Leena Lahtinen	aluearkkitehti	Vesilahti
Timo Rysä	kaupunginarkkitehti	Ylöjärvi
Kaisu Kuusela	seutusuunnittelupäällikkö	TKS, siht.

Muut osallistujat:

Aleksi Jänntti	apulaispormestari	Tampere
Jyrki Pohjankylä	pääluott.mies, henkilöstön edustaja	Tampere
Samuli Alppi	johtava asiantuntija	Pirkanmaan ELY-keskus
Hanna Djupsjöbacka	vs.maak.kaav.johtaja	Pirkanmaan liitto
Raimo Vähämaa	asiakkuusvastaava	Tredea Oy
Nestori Syynimaa	tietohallintojohtaja	kehyskunnat
Janne Lindberg	tietohallintokoordinaattori	Tampere
Panu Lehtovuori	professori	TTY
Tero Piippo	MAL-projektipäällikkö	MAL-verkosto
Tapani Touru	liikennejärjestelmäpäällikkö	TKS
Jussi Välimäki	paikkatietoasiantuntija	TKS
Satu Kankkonen	kehittämispäällikkö	TKS
Ritva Asula-Myllynen	kehittämispäällikkö	TKS

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

54 § AVAUS JA EDELLISEN KOKOUKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO	4
55 § ASUNTOPOLIITTINEN KESKUSTELU 5.4.2019	5
56 § TIEDOKSIANNETTAVAT ASIAT	7
57 § SEURAAVAT KOKOUKSET	8
58 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN	9

54 § AVAUS JA EDELLISEN KOKOUKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

8.30-8.35

Muistio 22.3.2019, liitteenä.

Asia	Toimenpiteiden eteneminen	Vastuu
Keskustelu sote-uudistuksen mahdollisista toimenpiteistä	Valmistelu jatkuu kuntien johdolla. Palaute 4.4. kuntien tapaamisesta.	
Seutuhallitus 27.3.	Keskeiset asiat selitetään kokouksessa	
Työryhmänostot:		

55 § ASUNTOPOLIITTINEN KESKUSTELU 5.4.2019

Ohjelma:

8:30 Kahvi

9:00 Tilaisuuden avaus, johdanto päivän aiheeseen

Asumisen tilannekuva Tampereen seudulla, Jussi Välimäki

Alueellisen segregaaation kehitys Helsingin, Tampereen ja Turun seuduilla, Timo Kauppinen THL

Työpajan alustus, Kaisu Kuusela

10:00 Työpaja, loppukeskustelu, johtopäätökset ja jatkotoimet

12:15 Lounas

Seutusuunnittelupäällikkö Kuusela 22.3.2019:

Yhtenä Maankäyttö ja asuminen -työryhmän vuoden 2019 toiminnallisista tavoitteista on käydä asuntopoliittinen keskustelu tulevan MAL-sopimuskierron tueksi. Samalla käynnistetään uudelleen asuntopoliittikan käsittely seutupöydissä. Masto-työryhmä on ohjeistanut keskustelun valmistelua kokouksissaan 22.11. ja 13.12.2018 sekä 6.2.2019.

Asuntopoliittinen keskustelu järjestetään 5.4.2019 aamupäivän mittaisena tilaisuutena. Tilaisuuteen osallistuvat kuntajohtajien lisäksi MAS-TOn jäsenet. Tilaisuuteen on pyydetty alustajaksi Timo Kauppinen (THL) sekä edustajat ARA:sta ja Ympäristöministeriöstä. Työpajassa päivitetään yhteinen ymmärrys asumisen tämän hetken tilanteesta ja lähdetään työstämään asumisen kehittämiskysymyksiä, joihin seudun kunnat voivat sitoutua MAL4-sopimuksessa sekä myöhemmin Rakennesuunnitelman päivitystyössä.

Asuntopoliittista keskustelua ovat allekirjoittaneen lisäksi valmistelleet asunto- ja kehityspäällikkö Auli Heinävä Tampereen kaupungilta sekä vs. seutujohtaja Juhani Pohjonen ja paikkatietoasiantuntija Jussi Välimäki Tampereen kaupunkiseudulta.

Taustamateriaalit

Keskustelun ja työpajan tueksi on valmisteltu laaja taustamateriaali, jonka avulla voi perehtyä mm. kaupunkiseudun asuntopoliittiseen tilannekuvaan.

Seudun vuokramarkkinoiden kartoittamiseksi järjestettiin kohtuuhintaista vuokra-asuntotuotantoa tekevien rakennuttajien tapaaminen 15.3. Tilaisuuden muistio on listan liitteenä.

Keskustelun ja työpajan sisältö ja juoksutus:

Asuntopoliitikkaa lähestytään neljän aiheen kautta. Näitä ovat 1) Laatu, 2) Kohtuuhintaisen ja laadukkaan asumisen rahoitus, 3) Kuntien yhteisvastuu asuntotuotannossa ja 4) Maapolitiikka ja tontinluovutusohjelmat.

Ensimmäisen tunnin ajan käydään läpi tilaisuuden alustusta. Toisen tunnin aikana järjestetään itse työpaja. Viimeinen tunti käytetään pienryhmätyöskentelyn purkuun sekä loppukommentteihin ja tilaisuuden yhteenvetoon. Tilaisuuden päätteeksi on osallistujille tarjolla lounas Tech-nopoliksen lounasravintolassa.

Tarkoituksena on tilaisuuden myötä tarjota seudun kunnille:

1. tukea valmistautumisessa MAL4-sopimukseen ja rakennesuunnitelman päivitykseen,
2. kuntien keskinäistä yhteistyötä eteenpäin vievälle vuorovaikuttamiselle sekä
3. kuntien ja valtion välistä sopimista edistävän yhteisymmärryksen muodostumiselle asumiseen liittyvissä teemoissa.

Liitteet:

- Tampereen kaupunkiseudun asuntopoliittinen tilannekuva
- Rakennuttajien kuulemistilaisuuden muistio, 15.3.2019
- Työpajan alustus/asuminen Tampereen seudun MAL-sopimuksissa
- Muu taustamateriaali

Kuntajohtajakokous 5.4.2019

Päätösehdotus.

Vs. seutujohtaja Pohjonen

Kuntajohtajakokous päättää toteuttaa asuntopoliittisen keskustelun ja työpajan.

Päätös.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Todettiin, että keskustelun tulokset huomioidaan MAL4-sopimuksen ja rakennesuunnitelman valmistelussa.

56 § TIEDOKSIANNETTAVAT ASIAT

Kuntajohtajien info- ja keskusteluasiat:

vs. seutujohtajan infoasiat:

Ennakkotiedot helmikuun 2019 väestönmuutoksista ja työttömyyspro-
senteista ovat ilmestyneet.

	Väkiluku, 31.12.2018	Väkiluku, 28.2.2019	Muutos, tammi- helmi 2019	Muutos%, tammi- helmi 2019	Muutos, tammi- helmi 2018	Työttö- myys%, helmikuu 2019	Työttö- myys%, 31.12.2018	Työttö- myys%, helmikuu 2018
Kangasala	31 679	31 785	106	0,3 %	14	6,6	7,0	8,4
Lempäälä	23 204	23 228	24	0,1 %	38	6,4	6,0	6,7
Nokia	33 527	33 583	56	0,2 %	36	7,7	7,7	9,1
Orivesi	9 224	9 211	-13	-0,1 %	-3	9,5	9,2	10,4
Pirkkala	19 363	19 395	32	0,2 %	37	6,0	6,0	6,9
Tampere	235 487	235 715	228	0,1 %	311	11,3	11,2	13,3
Vesilahti	4 396	4 399	3	0,1 %	-9	6,5	6,4	6,7
Ylöjärvi	32 980	32 986	6	0,0 %	61	6,4	6,7	7,4
Kaupunkiseutu	389 860	390 302	442	0,1 %	485	9,6	9,5	11,2
Kehyskunnat	154 373	154 587	214	0,1 %	174	6,8	6,9	7,9
Turun seutu	349 737	349 790	53	0,0 %	144	9,3	9,6	10,0
Helsingin seutu	1 494 206	1 500 603	6 397	0,4 %	2 658	8,2	8,5	9,0
Oulun seutu	260 308	260 605	297	0,1 %	250	11,1	11,4	12,4
Pirkanmaa	515 344	515 644	300	0,1 %	247	9,3	9,3	10,7
Suomi	5 521 773	5 522 018	245	0,0 %	577	9,4	5,4	8,6

Lähde: Tilastokeskuksen kuukausitiedot, ennakkotieto ja ELY-keskuksen työllisyyskatsaus

57 § SEURAAVAT KOKOUKSET

Alustavia teemoja

22.3., kokous 8.15-10.15, (maakunnan kokous 10.30 alkaen)

maakuntakeskustelu

~~pidennetty kokous 8-12 + lounas~~

5.4., pidennetty kokous + lounas

Asuntopoliittinen työpaja

18.4.torstai, asialista postitetaan 15.4.

Toisen asteen reformi ja Tredun tilannekatsaus

MAL4-valmistelu

Seutustrategian seuranta

Kehyskuntien edustajat: työllisyys-, koulutus- ja elinkeinorajapintaan rakennettavat palvelualueet

29.4. Seutuhallitus + kunnanhallitukset

3.5.,

BT-hallitus, Airaksinen

17.5.,

HLT alustava ilmoitus osallistumisesta

HLT, keskustelu

Pysäköintiperiaatteet

31.5., helatorstain jälkeinen pe?

matkakokous 13-14.6.,

28.6.

heinäkuussa ei kokouksia

9.8., 23.8., 6.9., 20.9., 4.10., 18.10***., 1.11., 15.11., 29.11., 13.12.

***syyslomaviikko

58 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

klo 12.15