



## Kolmenkulmaan Eco-Industrial Park

***Yli 800 hehtaarin kokoiselle alueelle Nokian, Ylöjärven ja Tampereen kaupunkien yhtymäkohtaan, Kolmenkulman yritysalueelle, rakentuu maan ensimmäinen cleantech-alue.***

Tampereen kaupunkiseudun elinkeino- ja kehitysyhtiö Tredea Oy:n hallinnoiman ja Pirkanmaan liiton rahoittaman 3kulma - Eco Industrial Park -hankkeen tavoitteena on kehittää Kolmenkulman ja Tarastenjärven alueelle cleantech-elinkeinovyöhyke.

- Hankkeen ydinajatuksena on synnyttää alueelle teollisia symbiooseja, joissa veturiyritysten ympärille muodostuu niitä hyödyntävien yritysten rypäs, kertoo hankkeen projektipäällikkö **Päivi Nahkola** Tredea Oy:stä.

**Pirkko Eteläaho**, Cleantech liiketoiminnan kehittäjä Tredea Oy:stä, vastaa hankkeen yritys yhteistyöstä ja kontaktoi parhailaan eri sektoreilla toimivia yrityksiä. Näitä ovat erityisesti energia-, rakennetun ympäristön, teollisten prosessien, vesi- ja jätevesi-, jätehuolto- sekä liikenneratkaisujen sektorit.

- Hanke on puolentoista vuoden mittainen, jonka aikana on tarkoituksena saada sysättyä pallo liikkeelle. Tavoitteena on tunnistaa mahdollisia veturiyrityksiä ja mahdollisimman laajoja verkostoja näiden ympärillä, luoda uusia verkostoja ja saada tätä kautta yrityksiä sijoittumaan alueelle. Ideaalitulanteessa yritysverkko tietää jo ennen alueelle sijoittumistaan, miten he hyötyvät toisistaan, kertoo Pirkko Eteläaho.

Tredea Oy:n lisäksi hankkeen toisena päätoimijana on kiinteistökehittäjänä toimiva Ferrum Capital Oy, joka yhteistyökumppaninsa Voodoo Associatesin kanssa tuo hankkeeseen kansainvälistä osaamista, kansainväliset referenssit ja yhteydet sekä rahoitusratkaisut, joita on tehty aiemmissa vastaavissa kansainvälisissä projekteissa ympäri maailmaa. Kiinteistökehittäjän tehtäviin kuuluu myös yhteistyö kuntiin. Kaupunkien tehtävänä on kunnallisteknisesti valmiin tonttivarannon turvaaminen. Nokiolla tässä työssä on mukana myös Verte Oy.

Hanketta luotsaa ohjausryhmä, johon kuuluvat elinkeinopäällikkö Henry Moisio, Nokian kaupungilta (pj), toimitusjohtaja Timo Isolähteenmäki, Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:stä, elinkeinojohtaja Timo Antikainen Tampereen kaupungilta, rahoitustarkastaja Tuija Rajala Pirkanmaan liitosta sekä Tredeasta johtaja Petri Nykänen, cleantech-liiketoiminnan kehittäjä Pirkko Eteläaho ja kehityspäällikkö Päivi Nahkola (siht).

### **3kulma - Eco Industrial Park hyödyttää myös seudulla jo toimivia cleantech-yrityksiä**

Yrityksiä kontaktoidaan pääasiassa muualta Suomesta ja Itämeren alueelta. Toimenpiteitä ei suunnata Tampereen kaupunkiseudulle, mutta Tampereen seudultakin yrityksiä voi alueelle siirtyä mm. toiminnan laajentamisen kautta, mikäli katsotaan, että ko. yritykset hyötyvät alueen muista yrityksistä ja toiminnasta. Kun cleantech-klusteri alueella vahvistuu entisestään, siitä hyötyvät myös alueella jo toimivat cleantech-alan yritykset.

## ”Toisen jäte on toisen raaka-aine”

Teollisissa symbiooseissa veturiyritysten ympärille tulevat pk-yritykset pystyvät hyödyntämään veturiyritysten sivuvirtoja tai yrityksillä on yhteiset ja jaetut resurssit, palvelut tai energiaverkot. Alueella voidaan luoda logistisia ketjuja myös henkilökuljetuksiin ja työpaikkaliikenteeseen sekä hyödyntää yritystoiminnassa myös yhteisiä tavaroita.

- Yhtenä tavoitteena on luoda Kolmenkulman alueelle niin kutsuttu plug and play -malli; tehdään yritykselle helpoksi liittyä alueella oleviin verkostoihin ja integroitua alueeseen. Siihen kuuluvat muun muassa yritysverkosto, logistiikka sekä synergiaetu muista alueen yrityksistä. Visiona on myös luoda teollisuusyrityksille yritys-hotellityyppinen ratkaisu, joka tarjoaa mahdollisuuksia yhteisiin palveluihin, toteaa Päivi Nahkola.

Koukkujärven jätteenkäsittelykeskus on myös osa kolmenkulman aluetta. Jätteenkäsittelykeskus tarjoaa liiketoimintamahdollisuuksia mm. kierrätysalan yrityksille.

Myös Kolmenkulman nettisivut uudistuvat ja tulevat lähitulevaisuudessa kertomaan tarkemmin cleantech-pilottialueen kehittämisestä.

### Lisätietoja

#### Tredean Cleantech-tiimi:

##### **Pirkko Eteläaho**

Liiketoiminnan kehittäjä, Cleantech  
Tredea Oy  
p. 040 630 4840  
pirkko.etelaaho(at)tredea.fi

##### **Päivi Nahkola**

Kehityspäällikkö, Cleantech ja Itämeren alue  
Tredea Oy  
p. 040 800 7956  
paivi.nahkola(at)tredea.fi

##### **Petri Nykänen**

Johtaja, Liiketoimintakehitys ja investoinnit  
Tredea Oy  
p. 040 806 2375  
petri.nykanen(at)tredea.fi