

TAMPEREEN
KAUPUNKISEUTU

Bright Site!



Rakennesuunnitelman
toteuttaminen
2015-2020
Yhteenvedo

Kangasala
Lempäälä
Nokia
Orivesi
Pirkkala
Tampere
Vesilahti
Ylöjärvi

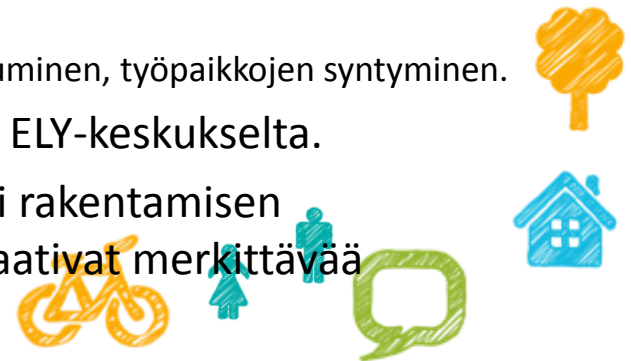
seututyöryhmät 27.8.2015



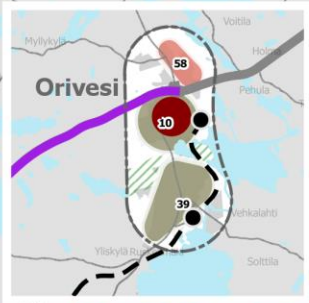
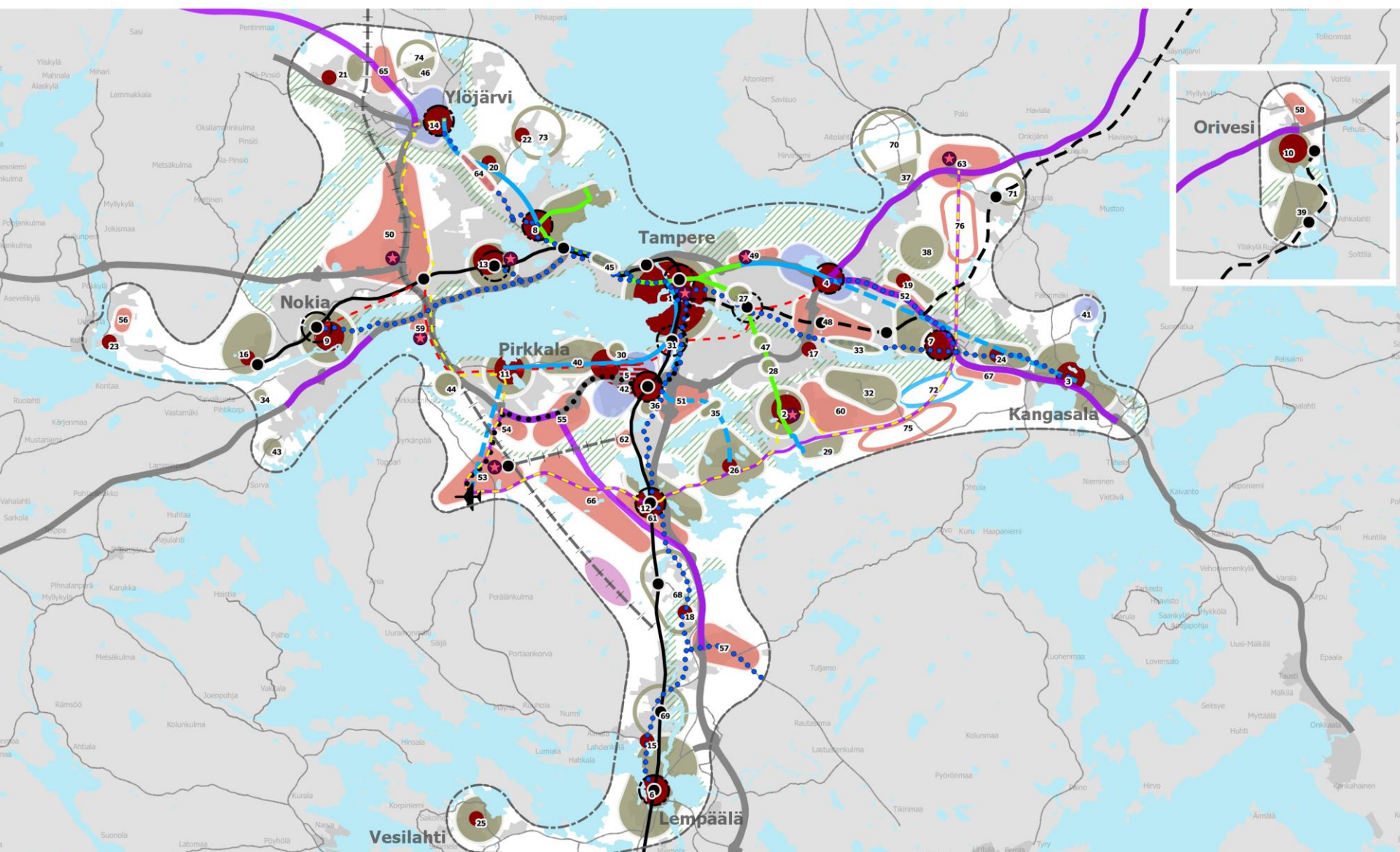
Seututyöryhmien yhteisessä kokouksessa 27.8.2015 käytiin läpi Rakennesuunnitelman 2040 kohteiden suunnittelu- ja toteutustilanne koskien jaksolla 2015-2020 toteutettavina olevia kohteita. Tavoitteena oli varmistaa, että lähivuosille ohjelmoidut toimenpiteet etenevät suunnittelun tai rakentamisen osalta ja että toteuttaminen huomioidaan kuntien talousarvion laadinnassa ja investointisuunnitelmissa. Lisäksi kokouksessa selvitettiin mahdollisia toteutuksen aikataulu- tai muita ongelmia. Kokouksessa haettiin myös tarkennuksia valmisteilla olevaan MAL3-aiesopimukseen (2016-2019).

Kuntatietojen kirjaaminen

- Kunnilta pyydettiin lyhyet yhteenvedot kunkin Rasu-kohteen etenemisestä ja mahdollisista ongelmista:
 - kaavoitus ja asuntorakentaminen,
 - alueen palveluiden rakentuminen suhteessa väestön ja asuntojen lisääntymiseen tai/sekä tukeutuminen olemassa olevaan palvelurakenteeseen,
 - liikenteen suunnittelu ja infran toteuttaminen
 - työpaikka-alueiden suunnittelu ja rakentaminen, yritysten sijoittuminen, työpaikkojen syntyminen.
- Liikenteen tietoja pyydettiin lisäksi Liikennevirastolta ja ELY-keskukselta.
- Tiedot koottiin niistä kohteista, joiden rakentaminen tai rakentamisen käynnistyminen on ohjelmoitu 2010-luvulle, tai jotka vaativat merkittävää suunnittelua tällä vuosikymmenellä.



Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelma 2040



- | | | | | |
|---|--|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> --- Suunnittelualue ■ Asemakaava-alue (2012) ■ Viherverkosto ● Seutukeskus ● Aluekeskus ■ Aluekeskuskokonaisuus ● Lähipalvelukeskus | <ul style="list-style-type: none"> 1 Alueen numero ■ Uusi/merkittävästi kehitettävä asuinalue ■ Uusi/merkittävästi kehitettävä työpaikka-alue ■ Uusi/merkittävästi kehitettävä asuin- ja työpaikka-alue ★ Osaamiskeskittymä ✈ Lentoasema | <ul style="list-style-type: none"> ■ Raitiotie, 1. vaihe ■ Raitiotie, 2. vaihe ■ Lähijunaliikenne ■ Taajamajunaliikenne ■ Uusi ratayhteys ● Juna-asema/seisake ■ Mahdollinen järjestelyratapihan sijainti | <ul style="list-style-type: none"> ● Seudullinen runkobussi --- Kehäbussi 1 --- Kehäbussi 2 ●●● Lentokenttäbussi ○ Joukkoliikenteen solmupiste ■ Uusi/parannettava tie ■ Uusi/parannettava valtatie | <p>Vuoden 2040 jälkeen toteutettavat alueet/hankkeet</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Uusi/merkittävästi kehitettävä asuinalue 2040+ ■ Uusi/merkittävästi kehitettävä työpaikka-alue 2040+ ■ Uusi/merkittävästi kehitettävä asuin- ja työpaikka-alue 2040+ ■ Raitiotien laajenemisvaraus |
|---|--|--|--|---|

Liikenne

Raitiotien kehittäminen	2015-2020	Tilanne ja jatkotoimenpiteet
Keskusta-Hervanta, Keskusta-TAYS		Etenee. Kehitysvaihe käynnissä, rakentamispäätös 10/2016.
Lähijuna- ja taajamajunaliikenteen kehittäminen	2015-2020	Tilanne ja jatkotoimenpiteet
Tampereen hlöratapihan kehittäminen ml. välilaituri		2013: Priorisoitu valtakunnallisesti 2. tärkeimmäksi. Yleissuunnitelma on tehty, seuraava vaihe on ratasuunnitelma. Rakentamisesta ei ole päätöstä.
Lempäälän suuntaan 1 h vuoroväli		Ei etene. Lisävuorot epätodennäköisiä, junaliikenteen rahoitus vähenee 2016-2019. 2015: Käynnistymässä liikenteen ja seisakkeiden jatkosuunnittelu.
Nokian suuntaan 1 h vuoroväli		
Oriveden suuntaan 6-7 junaparia/vrk		
Tie- ja katuverkon kehittäminen	2015-2020	Tilanne ja jatkotoimenpiteet
Tampereen Hämeenkadun kehittäminen	70	Hämeenkadun yleissuunnitelma poliittisessa päätöksenteossa alkusyksyllä 2015, katu- ja rakennussuunnitelman kilpailuttamista valmistellaan. Hämeenkadun itäpään joukkoliikenne- ja elävöittämiskokeilu kestää vuoden 2016 loppuun ja kadun uudistaminen on mahdollista käynnistää 2017-2018.
Tampereen keskustan kehän kehittäminen	50	Tampereen keskustan kehän kehittämisestä on tarkoitus käynnistää yleissuunnitelma 2015-16.
Härmälän, Partolan, Pereen liikennejärjestelyt	50	Liikennejärjestelyjen kehittämistä on tarkoitus viedä eteenpäin MAL –hankkeena.

Raitiotiehen tukeutuvat alueet

Nimi (numero kartalla)	Rakenne-suunnitelman mitoitus	Asuntoja yhteensä	Toteuttaminen 2013-2020 (%)*	Huomioita	Tilanne ja jatkotoimenpiteet: kaavoitus, rakentaminen, palvelut, liikenne Tiedot kunnilta
Raitiotiehen tukeutuvat alueet					
Hakametsä-Sammonkatu (27)	3 500	1 950	60	ratikan 1. vaihe	Hakametsän yleissuunnitelma valmistuu 2015. Kalevanrinteen itäosan asemakaava vahvistunut, länsiosa valmis. Itäosan toteutus käynnissä. Ohjelmoidut asemakaavat valmistuvat 2015-2016. Keskustan palvelualueen palvelumallityö käynnissä. Alueellisissa palvelumallitarkasteluissa käydään läpi alueen palvelutarpeet ja verkolliset tarkastelut yhdessä asukkaiden ja eri toimijoiden kanssa.
Hallila (28)	1 400	650	50	ratikan 1. vaihe	Hallilan täydennysasemakaava valmistuu 2015. Kaakon palvelualueen palvelumallityö v. 2015 lopussa.
Hervanta (2)	1 500	850	70	aluekeskus, ratikan 1. vaihe	Hervannan lukion alueen asemakaava valmistui 2014. Pohjois-Hervannan täydennysasemakaavat valmistuvat 2016-2017. Kaakon palvelualueen palvelumallityö loppuvuodesta 2015, nyt jo käynnissä Ikäystävällinen Hervanta –hanke, liittyy palvelumallityöhön. Lisäksi uuden päiväkodin tonttitarkastelut Etelä-Hervannassa.
* Luku on arvio siitä, kuinka suuri osuus esitetystä asuntotuotantomäärästä toteutuu kyseisellä ajanjaksolla. Tummansininen sävy tarkoittaa, että kohteen toteutuksen pääpaino on kyseisellä jaksolla, ja vaalea sävy tarkoittaa, että pääpaino on jollakin toisella vuosikymmenellä.					

Nimi (numero kartalla)	Rakenne-suunnitelman mitoitus	Asuntoja yhteensä	Toteuttaminen 2013-2020 (%)	Huomioita	Tilanne ja jatkotoimenpiteet: kaavoitus, rakentaminen, palvelut, liikenne Tiedot kunnilta
Hervantajärvi (29)	4 000	1 750	30	ratikan 1. vaihe	Koko Hervantajärven asemakaava valmistuu 2015. Kaakon palvelualueen palvelumallityö loppuvuodesta 2015.
Härmälänranta (30)	3 500	1 750	40	ratikan laajentuminen	Asemakaava vahvistunut, toteutus käynnissä. Etelän palvelualueen palvelumallityö loppuvuodesta 2015.
Tampere keskusta (1)	20 000	11 100	30	seutukeskus, ratikan 1. vaihe	Useita yksittäisiä tontteja koskevia täydennys- asemakaavoja valmistunut joka vuosi. Ydinkeskustan useissa kortteleissa asemakaavatyöt pitkällä. Eteläpuiston asemakaavoitus valmistuu 2016. Keskustan palvelualueen palvelumallityö käynnissä.
Koillis-keskus (4)	12 000	6 000	20 Aikaistunut arvio	aluekeskus, sekoittunut, ratikan laajentuminen	Koillisen palvelualueen palvelumallityötä tehtiin keväällä 2015. Aluekeskukseen suunnitellaan Linnainmaan hyvinvointikeskusta.
Lielahdi (8)	22 500	10 700	20	aluekeskus, ratikan 1. vaihe	Kaupunki osti Lielahden tehdasalueen 90 ha. Alueen suunnittelukilpailu käynnistyy v. 2016 alussa. Kantakaupungin yleiskaavaan kirjataan alueen kehittämisen linjaukset ja työ jatkuu asemakaavatasolla 2017. Alueella aloitti toimintansa Lielahden hyvinvointikeskus 2014, muitakin palveluparannuksia meneillään ja osin toteutettu. Jatkuvasti kehittyvä alue palvelujen näkökulmasta palvelutarpeen kasvaessa.

Nimi (numero kartalla)	Rakenne-suunnitelman mitoitus	Asuntoja yhteensä	Toteuttaminen 2013-2020 (%)	Huomioita	Tilanne ja jatkotoimenpiteet: kaavoitus, rakentaminen, palvelut, liikenne Tiedot kunnilta.
Mäkkylä-Teivaala (20)	4 000	1 800		<i>lähipalvelukeskus, ratikan laajentuminen, jatkuu 2040+</i>	Osayleiskaavatyö käynnistyy, jos maakuntakaavaehdotus sallii. Sijainti ratikan alustavan linjan varrella. Edellytys ratikan tulolle Ylöjärvelle.
Partola-Naistenmatkantie (40)	5 000	2 500	50	<i>osittain aluekeskus, ratikan laajentuminen</i>	
Pirkkala keskusta (11)	4 500	2 250	50	<i>aluekeskus, ratikan laajentuminen</i>	
Santalahti (45)	2 300	1 300	70	<i>ratikan 1. vaihe</i>	Asemakaava valmis. Suunnitteilla pienten lasten yksikkö (varhaiskasvatus, esiopetus, perusopetuksen 1-2 vuosiluokat)
Turtola (47)	1 400	650	50 Aikaistunut arvio	<i>ratikan 1. vaihe</i>	Kantakaupungin yleiskaavatyö linjaa alueen kehityksen.
Ylöjärvi keskusta (ml. Soppeenm.-Elovainio) (14)	5 000	2 500	30	<i>aluekeskus, sekoittunut, ratikan laajentuminen, täydentyä 2040+</i>	Osayleiskaavaehdotus valmisteilla. Soppeensydämen 1. vaihe valmis, 58 asuntoa ja liiketilaa, jatko viivästynee talouden vuoksi. Joukkoliikenteen linjastouudistus 2016. Teivon liityntäpysäköinti tulossa. Pyöräpysäköinti Matkatie ja Kirjasto. Polkupyöräreittien viitoitus tulossa. Viljakkalantie-Kuruntie kiertoliittymä valmis.

Lähijunaan tukeutuvat alueet

Nimi (numero kartalla)	Rakenne-suunnitelman mitoitus	Asuntoja yhteensä	Toteuttaminen 2013-2020 (%)	Huomioita	Tilanne ja jatkotoimenpiteet: kaavoitus, rakentaminen, palvelut, liikenne Tiedot kunnilta.
Lähijunaan tukeutuvat alueet					
Lakalaiva (5)	3 000	1 500	10 Aikaistunut arvio	aluekeskus, henkilö-liikenteen asema 2030-40	Kantakaupungin yleiskaavatyö käynnissä. Palvelurakennushankkeita asemakaavavaiheessa. Palvelumallityössä Lakalaiva nostettu yhdeksi hyvinvointikeskuksen paikaksi (liittyy mm. Peltolammin koulun ja kirjaston sijaintiratkaisut). Täsmentyy Etelän alueen palvelumallityössä loppuvuodesta 2015.
Lempäälä keskusta (6)	10 000	5 000		aluekeskus, lähijunatarjonnan kehittyminen	Keskustan kaavoitushankkeet etenevät ja liikenneviraston kanssa on aloitettu neuvottelut. Palvelurakenteita ollaan suunnittelemassa ja toteuttamassa radan varteen (kirjasto, Tredu-kampus)
Harjuniitty (16)	5 000	2 000	33	lähipalvelukeskus, seisake 2030-40	Lähipalvelukeskuksesta on valmiina keskuskeittiö, päiväkotia ja yhtenäiskoulun alakoulu. Yläkoulu valmistuu 2015, ja koulua palveleva erillinen liikuntahalli 2016. Asuntoalueen laajennuksen 1. vaiheen n. 500 tonttia sisältävä asemakaava on tullut voimaan, ja sen ensimmäisen osan kunnallistekniikan rakentaminen aloitetaan 1 milj. eurolla v. 2015. Taloussuunnitelmassa on n. 1 M€ investointimäärärahat myös vuosille 2016 ja 2017. Yhteensä laajennusalueen kunnallistekniikan on arvioitu maksavan n. 6,4 M€. Paikallisjunaseisakkeen suunnitelma valmis lokakuussa 2015. Sen jälkeen käynnistyy asemakaavoitus.

Nimi (numero kartalla)	Rakenne-suunnitelman mitoitus	Asuntoja yhteensä	Toteuttaminen 2013-2020 (%)	Huomioita	Tilanne ja jatkotoimenpiteet: kaavoitus, rakentaminen, palvelut, liikenne Tiedot kunnilta.
Nokia keskusta (9)	6 000	3 000	33	<i>aluekeskus, lähijunatarjonnan kehittyminen</i>	Tonttikohtaisia asemakaavamuutoksia on tehty. Kaavamuutosanomuksia 600 m:n säteellä rautatieasemalta n. 11,5 ha alueille. N. 0,5 ha alueista jo käynnistämissopimukset. Suunnittelukilpailun sisäänjättöaika noin 1,5 km ² :n alueella päättyy 31.8.2015.
Orivesi keskusta (10)	1 000	450	35	<i>aluekeskus, taajamajunaliikenteen kehittyminen</i>	Ohjelmakaudelle on riittävästi asemakaavoitettuja tontteja eri asuntotyypeille. Tarjontaa monipuolistaa mm. tekeillä oleva Tallukallion alueen laajennus (AO,AR). Kunnallistekniikkaa tulee rakentaa Hakamäen alueen lisäksi esim. edellä mainitulle Tallukallion laajennusalueelle. Ohjelmakaudella varaudutaan jo rakennetun Vuokkokujan päiväkodin lunastukseen. Päivähoito-paikkojen tarjontaa on lisännyt myös 2014 käyttöönotettu Orivarsan päiväkotikoti. Ikäihmisten 46-paikkainen tehostettu asumispalveluyksikkö on rakenteilla, toiminta alkaa 2016. Kehitysvammaisten asumispalveluhanke (n. 20 paikkaa) on käynnistymässä, toiminta alkaa 2017.
Orivesi as. (39)	1 000	450	22	<i>Taajamajunaliikenteen kehittyminen</i>	Ohjelmakaudelle on riittävästi asemakaavoitettuja tontteja eri asuntotyypeille. Tarjontaa monipuolistaa mm. tekeillä oleva Mäkitie-Hautakangas-Lehtimäki – asemakaavamuutoshanke (AO, AP). Kunnallistekniikkaa tulee rakentaa Kajarinteen alueen lisäksi esim. edellä mainitulle M-H-L kaavamuutosalueelle. Ongelmia voi esiintyä tonttien vähäisessä kysynnässä sekä kunnallistekniikan rahoituksessa.

Nimi (numero kartalla)	Rakenne-suunnitelman mitoitus	Asuntoja yhteensä	Toteuttaminen 2013-2020 (%)	Huomioita	Tilanne ja jatkotoimenpiteet: kaavoitus, rakentaminen, palvelut, liikenne Tiedot kunnilta.
Sääksjärvi (12)	8 000	4 000	10	<i>aluekeskus, seisake 2020-30</i>	Ensi vuoden taloussuunnittelussa otetaan huomioon Sääksjärven yleissuunnitelman käynnistäminen. Keskustan osalta on tehty yhteistyötä TTY:n kanssa.
Tesoma (13)	4 500	2 150	30	<i>aluekeskus, seisake 2020-30</i>	Yleissuunnitelma valmistunut. Useita asemakaavahankkeita valmistunut ja käynnissä; asumista ja palveluja. Lähijunapysäkin käsittävän alueen asemakaava-suunnittelu käynnissä. Tesoman liikekeskuksen aloittaminen. Oma Tesoma -hanke käynnissä. Liittyy monia asioita: hyvinvointikeskus, palloiluhalli, yhtenäinen peruskoulu ja varhaiskasvatusyksikkö Tesoman koulun paikalle, elinkaariasumista jne.

Seudulliseen runkobussiin tukeutuvat alueet

Nimi (numero kartalla)	Rakenne-suunnitelman mitoitus	Asuntoja yhteensä	Toteuttaminen 2013-2020 (%)	Huomioita	Tilanne ja jatkotoimenpiteet: kaavoitus, rakentaminen, palvelut, liikenne Tiedot kunnilta.
Seudulliseen runkobussireittiin tukeutuvat alueet					
Kangasala keskusta (3)	4 000	1 800	30	Aluekeskus	Asukasmäärä lievässä kasvussa. Siitä huolimatta liiketiloja tyhjentynyt. Uusia asuinkortteleiden kaavoja Mäntyveräjä, Ilmoninmäki. Tonttivarantoa n. 1100 asukkaalle. Valmistunut: Kangasala-talo, Kuohunharjuntien liikenneympäristö. Rakenteilla: keskustakorttelissa asuinkerrostalo, Mäntyveräjässä rivitaloja. Vireillä: linja-autoaseman ja uimahallin välillä kortteleiden jäsentäminen uudelleen: liike- ja toimistotilat, asuminen, bussiasema ja kävelyvyöhyke. Pikkolan koulukeskukseen Tredun yksikkö, varaus liikuntahallille ja mahd. terveyskeskukselle. Herttualaan vt 12:n eteläpuolelle uusi pientalovaltainen asuinalue. Yleiskaava ja asemakaava vireillä, infrarakentaminen alkaa 2018.
Kaukajärvi pohj. (33)	2 000	900	20		Palveluja ja asumista käsittäviä kaavahankkeita valmistumassa 2015 Kaukajärven keskustassa. Kaukajärven pohjoisrannalla Kaukaniemen uuden asuinalueen asemakaava hyväksytty, kaavoitusohjelmiin ohjelmoitu hankkeita. Liittyy Kaakkoisen palvelualueen työhön.

Nimi (numero kartalla)	Rakenne-suunnitelman mitoitus	Asuntoja yhteensä	Toteuttaminen 2013-2020 (%)	Huomioita	Tilanne ja jatkotoimenpiteet: kaavoitus, rakentaminen, palvelut, liikenne Tiedot kunnilta.
Lentola, ml. Vatiala (7)	3 000	1 350	40	Aluekeskus	Asukasmäärän kasvu jatkunut vahvana. Valmistunut: Lentolan Prisman laajennus + vaihtopysäkki. Vatialan yleiskaava voimaan 2015 alussa, Rasun linjaukset huomioitu. Rakenteilla: Vatialassa kerrostalokortteli ja omakotialue, kävelyn ja pyöräilyn laatuikäytävä Pitkäjärven koulun tuntumassa. Vireillä: asumisen asemakaavoja Lentolassa, Ilkossa ja Mannakorvessa, myös palveluasumista. Ala- ja yläkoulujen laajennukset kunnan investointiohjelmassa.
Suorama (24)	2 000	900	40	lähipalvelukeskus	Asukasmäärän kasvu jatkunut vahvana. Rakenteilla: kerrostaloja useassa kohtaa, myös erityis- ja palveluasumista. Valmistunut: uusi asuin- ja liikekorttelin asemakaava keskukseen. Vireillä: asemakaavamuutoksia teollisuudesta asumiseen. Koulun laajennus (lk. 0-2) kunnan investointiohjelmassa.

Muut alueet (bussiin tukeutuvat)

Nimi (numero kartalla)	Rakenne-suunnitelman mitoitus	Asuntoja yhteensä	Toteuttaminen 2013-2020 (%)	Huomioita	Tilanne ja jatkotoimenpiteet: kaavoitus, rakentaminen, palvelut, liikenne Tiedot kunnilta.
Muut alueet					
Lahdesjärvi (35)	2 000	900	70		
Lamminrahka (19)	8000	3 650	0	<i>lähipalvelukeskus, toteutus 2019-40, etl 2018, koulu 2019</i>	Ongelmana yleiskaavasta tehty valitus. Kuntien yhteisessä ohjausryhmässä linjataan suunnittelun jatkosta. Vireillä mm. infran yleissuunnittelu, koulukeskuksen suunnittelu.
Metsäkylä (21)	2000	700	35	<i>lähipalvelukeskus</i>	Osayleiskaava tulossa hyväksyntään syksyllä, asemakaavatyö alkamassa Työläjärvellä. Työlänojan asuntorakentaminen alkanut, infran rakentaminen jatkuu 2015 ja 2016. Tontin luovutus jatkuu (AO ja AR). VT3 Ylöjärvi-Hämeenkyrö yleissuunnitelma valmis, käsittelyssä. VT3 Vaasantie-Metsäkyläntien tieyhteys valmis.
Nurmi-Sorila (37)	4 000	1 550	20 <i>Aikaistunut arvio</i>	<i>täydentyä 2040+</i>	Osayleiskaava hyväksytty. Koillisen palvelumallityössä Nurmi-Sorilaan mm. lähitori, varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palvelut palvelutarpeen mukaisesti.
Ojala (38)	6 000	2 500	20		Osayleiskaava hyväksytty, kaavarunko valmistumassa, asemakaavoitus ohjelmointivaiheessa. Pienten lasten yksikkö Ojalaan. Lisäksi yhteistyö Kangasalan kanssa Lamminrahkan palvelujen osalta.
Pikonlinna (41)	1000	450	55	<i>sekoittunut</i>	Asukasmäärä hyvässä kasvussa, omakoti- ja kerrostalorakentamista. Tonttivarantoa valmiina n. 700 asukkaalle.

Nimi (numero kartalla)	Rakenne-suunnitelman mitoitus	Asuntoja yhteensä	Toteuttaminen 2013-2020 (%)	Huomioita	Tilanne ja jatkotoimenpiteet: kaavoitus, rakentaminen, palvelut, liikenne Tiedot kunnilta.
Sammalisto (43)	1000	350	50	vrt. vt 12 -hanke	Alueelle kaavoitetuista yli 200 tontista noin puolelle on rakennettu kunnallistekniikka. Tämän alueen tonteista noin 1/3 on vielä rakentamatta. Niistä 2/3 on kaupungin tontteja. Lopun alueen kunnallistekniikan rakentaminen ei ole taloussuunnitelmassa 2016 eikä 2017.
Siltatie (46)	3000	1 200	10	täydentyy 2040+	Asemakaavoitus alkanut, kunnallistekniikan rakentaminen alkaa, 2016 TA:oon Asuntotonttien luovutus alkaa 2018
Vesilahti kirkonkylä (25)	1500	550	35	lähipalvelukeskus, kirkonkylän asemakaava-alueiden ja Koskenkylän kylä- OYK:n toteutum.	Kirkonkylän OYK:n varauksista asemakaavoitettu 2013-15 200 kpl AP/AO –tontteja. Koskenkylän OYK kyläkaavaehdotus ollut nähtävillä, hyväksyminen syksyllä 2015. Kirkonkylän uusi kirjasto, rakentaminen 2016. Uuden kokoojakadun, Suomalantien rakentaminen käynnistynyt, vaatii vielä kaavoitusta. Kirkonkylän raitin, Rautialantien perusparannus ja kevyenliikenteen väylien rakentaminen toteutettu 2015. Pientalorakentaminen vähentynyt , n. 20 kpl/v. Väestökasvu taantunut viime vuosina.
Vuores Tampere (26)	10 000	4 550	70	lähipalvelukeskus	Isokuusen III asemakaava-alue työn alla, Västringinmäen asemakaavatyö käynnissä. Joukkoliikenteen palvelutasoa nostetaan asukasmäärän kehittymisen suhteessa. Kaakkoinen palvelumallityö loppuvuodesta 2015.
Vuores Lempäälä (26)	3000	1 200	70	lähipalvelukeskus	Anniston alueen asemakaava tarkoitus hyväksyä valtuustossa 2015. Lempäälän Vuores-keskuksen asemakaavoitus käynnistetään mahdollisesti ensi vuonna. Vuoreksessa päivähoidon osalta tuettu yksityistä palvelutuotantoa.

Työpaikka-alueet

Profiili/Alue (numero kartalla)	Tarkennuksia: ominaispiirteitä ja toiminnan painopisteitä	Uudet työpaikat (yks. + julk.)		Tilanne ja jatkotoimenpiteet: alueen kehittäminen, uudet työpaikat Tiedot kunnilta
		2015-2020	Yht. 2015- 2040	
Seutukeskus: toimintaa 24/7, monipuolisuus, keskustahakuiset yks. ja julk. työpaikat, asiakasvirrat				
Tampere keskusta (1)	kauppa, toimistot, toimitilat, hallinto, kulttuuri, palvelut (ravintolat yms.); keskustakampus-osaamiskeskittymä erikseen alla	1 000	13 000	Keskustan yleiskaava hyväksymiskäsittelyyn 2016. Kansi- ja areenahankkeen neuvottelumenettely käynnissä. Asemakeskuksen aiesopimus neuvotteluvaiheessa. Useita kilpailuita tulossa.
Aluekeskukset: monipuolisuus, keskustahakuiset yks. ja julk. työpaikat, asiakasvirrat, seutukeskusta edullisemmat toimitilat				
Hervanta (2)	myös osaamiskeskittymä: tieteet, sovellukset, teknologia	500	1 400	Alueella toteuttamatonta tonttireserviä.
Kangasala keskusta (3)	pikkukaupunkimainen; vähittäis- ja erikoistavarakauppa, kulttuuri- ja hyvinv.palvelut, julkiset keskustapalvelut	150	750	Keskustakortteli muutoutumassa: Kangasala-talo + kerrostalo, kulttuuripalveluissa merkittävä kehitys. Hyvinvointipalvelut kasvussa, muutama erikoiskauppa lopettanut, julk. palveluissa ei merkittäviä muutoksia.
Koilliskeskus (4)		100	1 000	Sammonvaltat. teollisuusalueen asemakaavan muutos hyväksymiskäsittelyyn 2015. Nopeasti toteutettavissa.
Lakalaiva- Partola- Härmälä, Tampere (5)		200	800	Kokonaisratkaisut kantakaupungin yleiskaavassa.

Profiili/Alue (numero kartalla)	Tarkennuksia: ominaispiirteitä ja toiminnan painopisteitä	Uudet työpaikat (yks. + julk.)		Tilanne ja jatkotoimenpiteet: alueen kehittäminen, uudet työpaikat Tiedot kunnilta
		2015-2020	Yht. 2015-2040	

Aluekeskukset: monipuolisuus, keskustahakuiset yks. ja julk. työpaikat, asiakasvirrat, seutukeskusta edullisemmat toimitilat

Lempäälä keskusta (6)	Kuntakeskusta kehittyä	200	1 000	Lähtötilanteeseen nähden ei ole vielä muutoksia, mutta nyt luodaan edellytyksiä palvelujen ja lähijunan kehittämiseksi.
Lentola-Vatjala (7)	sekoittunut; vähittäis- ja erikoistav.kauppa, myös toimistot ja teollisuus	200	1 000	Kallion yritysalueen vahva rakentuminen jatkunut. Valmistunut: Prisma laajennus , ympäristö kohentunut mm. bussin vaihtopysäkki, Vällintiellä uusi liikekorttelin asemakaava. Vireillä: Mäkirinteentiellä asemakaavan muutos, mm. asuntoja, liiketiloja, liikennejärjestelyjä
Lielähti (8)		150	1 350	Toteuttamatonta tonttireserviä. Kaupungilla maanhankintaa vireillä.
Nokia keskusta (9)	teollisuus, kauppa, palvelut	150	750	Prisma-hanke vireillä, rakentaminen 2016 - 2017. Uusi kaupunginkirjasto rakennetaan 2016-2017, kaavamuuos tehty.
Orivesi keskusta (10)		50	150	Vähittäiskaupan työpaikkoja syntynyt mm. vuonna 2015 rakentuneeseen korttelin 63 liike-rakennukseen. Tekeillä korttelia 52 koskeva asemakaavamuutos, joka lisänee palvelutyöpaikkoja. Rakenteilla ja suunnitteilla olevat kaupungin hoivapalveluhankkeet työllistävät noin 35 henkilöä.
Sääksjärvi (12)	Tärkeä liikkumisen solmukohta. Asumisen ja työpaikk. yhteensovitt.	100	800	Seudullisesti merkittävä alue, jota lähdetään kehittämään kokonaisuutena.
Tesoma (13)	myös osaamiskeskittymä: viestintä, kulttuuri	150	650	
Ylöjärvi keskusta (14)	toimisto, kauppa, palvelut	50	550	Soppeensydämen 1. vaihe valmis, tyhjää liiketilaa. Lähdevainiontien kauppakeskuksen laajentaminen. Elovainiolla asemakaavassa n. 40 tyhjää tonttia, infran toteutus tarpeen mukaan ehkä 2020. Elovainion PTV-kaupan asemakaava käynnistyy 2015 /2016 vuodenvaihteessa.

Profiili/Alue (numero kartalla)	Tarkennuksia: ominaispiirteitä ja toiminnan painopisteitä	Uudet työpaikat (yks. + julk.)		Tilanne ja jatkotoimenpiteet: alueen kehittäminen, uudet työpaikat Tiedot kunnilta
		2015-2020	Yht. 2015- 2040	

T&T Osaamiskeskittymä: Tiede ja teknologia, tietointensiivisyys, keskittymien synergiat

Kauppi (49)	tieteet, sovellukset, terveys	1 750	9 550	Toteuttamatonta tonttireserviä. Asemakaavan muutos hyväksyttiin 2015.
Keskusta, asemanseutu-Tay	tieteet, sovellukset, yhteiskunta	2 600	10 400	Keskustan yleiskaava hyväksymiskäsittelyyn 2016. Kansi- ja areenahankkeen neuvottelumenettely käynnissä. Asemakeskuksen aiesopimus neuvottelu-vaiheessa. Useita kilpailuita tulossa.
Kolmenkulma Tre (50)	cleantech, teollisuuden symbioosit	650	2 900	Asemakaavat tekeillä.
Kolmenkulma Nokia (50)	cleantech, teollisuuden symbioosit, logistiikka, kauppa	400	2 900	Alueelle on useiden tahojen toimeksiannosta tekeillä masterplan, joka valmistuu vuoden 2016 lopussa.
Kolmenkulma Ylöjärvi	Teollisuus, tukkukauppa, logistiikka, cleantech ja palvelut	300	1 300	Yritystontteja tarjolla 8, asemakaavaa laajennetaan pohjoiseen noin 40 yritystontilla.
Mediapolis	viestintä, kulttuuri	150	450	Toteuttamaton tonttireservi.
Pitkäniemi (59)	hyvinvointi, ympäristö, myös teollisuus, valmistus	300	700	Pohjoisosaan rakenteilla sairaankuljetusyritys ja kehitysvamm. palveluasuntojen 2-vaihe. Sairaala-alueelle vireillä terapiatalohanke, jonka asemakaavamuutos on hyv.vaiheessa. Lisäksi vireillä koko sairaala-alueen asemakaavan muutos.
Tarastenjärvi, Tampere (63)	ympäristö- ja energialiiketoiminta, cleantech, materiaalivirrat	500	1 350	Asemakaava hyväksymiskäsittelyyn 2015. Infra rakenteille 2016.
Tarastenjärvi, Kangasala (63)	ympäristö- ja energialiiketoiminta, cleantech, materiaalivirrat	500	1 500	Valmistunut: yhteistyösopimus alueen toteuttamiseksi, rakentaminen alkaa 2016, edellyttää toteutusyhteistyötä Tampereen kanssa. Vireillä: asemakaava hyväksyttäväksi 2016 alussa

Profiili/Alue (numero kartalla)	Tarkennuksia: ominaispiirteitä ja toiminnan painopisteitä	Uudet työpaikat (yks. + julk.)		Tilanne ja jatkotoimenpiteet: alueen kehittäminen, uudet työpaikat Tiedot kunnilta
		2015-2020	Yht. 2015-2040	

T&T Osaamiskeskittymä: Tiede ja teknologia, tietointensiivisyys, keskittymien synergiat

Rusko, Tampere (60)	tieteet, sovellukset, teknologia, TTY:oon tukeutuva, myös teollisuus	500	1 650	Toteuttamatonta tonttireserviä.
Rusko, Kangasala (60)	tieteet, sovellukset, teknologia, TTY:oon tukeutuva, myös teollisuus		1 500	Vireillä: yleiskaavoitus käynnistyy 2016, asemakaavoitus 2018. Infran suunnittelu ja rakentaminen n. 2020.

Yritysalueet P: Palvelut, toimistot				
Pikonlinna (41)	sekoittunut: hoiva, terveys, hyvinvointi ja vapaa-aika sekä asuminen	100	500	Hoiva- ja hyvinvointityöpaikat kasvussa. Asukasmäärä kasvussa, 3 tähden joukkoliikenneyhteydet. Vireillä: vanhusten laitoshoidon korvaaminen tehostetuilla palveluasunnoilla

Profiili/Alue (numero kartalla) Tarkennuksia: ominaispiirteitä ja toiminnan painopisteitä		Uudet työpaikat (yks. + julk.)		Tilanne ja jatkotoimenpiteet: alueen kehittäminen, uudet työpaikat Tiedot kunnilta
		2015-2020	Yht. 2015-2040	
Yritysalueet P+T (Palvelut, toimistot +Teollisuus, logistiikka, valmistus)				
Lakalaiva (51)		100	800	Ratkaisut kantakaupungin yleiskaavassa, jonka jälkeen asemakaavan muutos.
Lamminrahka (52)	sekoittunut: toimistot, erikoistavarakauppa, palvelut, myös teollisuus	300	1 000	Ongelma: yleiskaavasta tehty valitus. Vireillä mm. infran yleissuunnittelu, koulukeskuksen suunnittelu
Marjamäki (57)	Tilaa vievät kaupalliset palvelut. Liittyvät osaksi Kuljun lähipalvelukeskusta.	1 100	2 700	Toteuttamista edistetään laajentamalla yleiskaavaa ja asemakaavoittamalla.
Oripohja (58)		50	250	Alueella melko runsaasti rakentamattomia kunnallistekniikan piirissä olevia tontteja erilaisille yritystoiminnoille, mikä mahdollistaa työpaikkojen syntymisen. Vireillä myös asemakaavan laajentaminen. Laajennuksessa haasteena Orivesi-Haapamäki -radan risteysjärjestelyjen toteutuminen.
Sääksjärvi etelä (61)	VT 3:n oikaisu nivoo pirstoutuneen alueen kokonaisuudeksi. Liittyy Sääksjärven aluekeskukseen.	100	1 600	Ratkaistaan osana laajempaa kokonaisuutta – yleiskaava käynnistetään ensi vuonna.
Teivo		150	400	Tonteista kaksi rakentunut, loput 8 tarjolla.
Uusi-Kuruntie /Siltatie		300	900	Tontteja tarjolla noin 10, infra valmis 2015. Asemakaavassa lisäksi 25, infra n. 2020. Työn alla Heinikon asemak. laajennus 15 tonttia ja Kivilähteen asemakaavan laajennus n. 10 tonttia
Vt3 oikaisu Lempäälä, yhdessä Pirkkalan kanssa (66)		100	1 600	Odottaa maakuntakaavan ratkaisua.
Vt 12 etelä (67)			600	Maakuntakaavaluonnoksessa 2-kehän kehittämisvyöhyke.

Profiili/Alue (numero kartalla)	Tarkennuksia: ominaispiirteitä ja toiminnan painopisteitä	Uudet työpaikat (yks. + julk.)		Tilanne ja jatkotoimenpiteet: alueen kehittäminen, uudet työpaikat Tiedot kunnilta
		2015-2020	Yht. 2015-2040	
Yritysalueet T: Teollisuus, logistiikka, valmistus				
Hankkio (48)		250	650	
Linnavuori (56)		150	350	Linnavuorella ei nyt ole vireillä uusia hankkeita, mutta viereisellä Kuljun alueella on vireillä alumiinitehtaan laajennushanke ja siihen liittyvä asemakaavan muutos.