

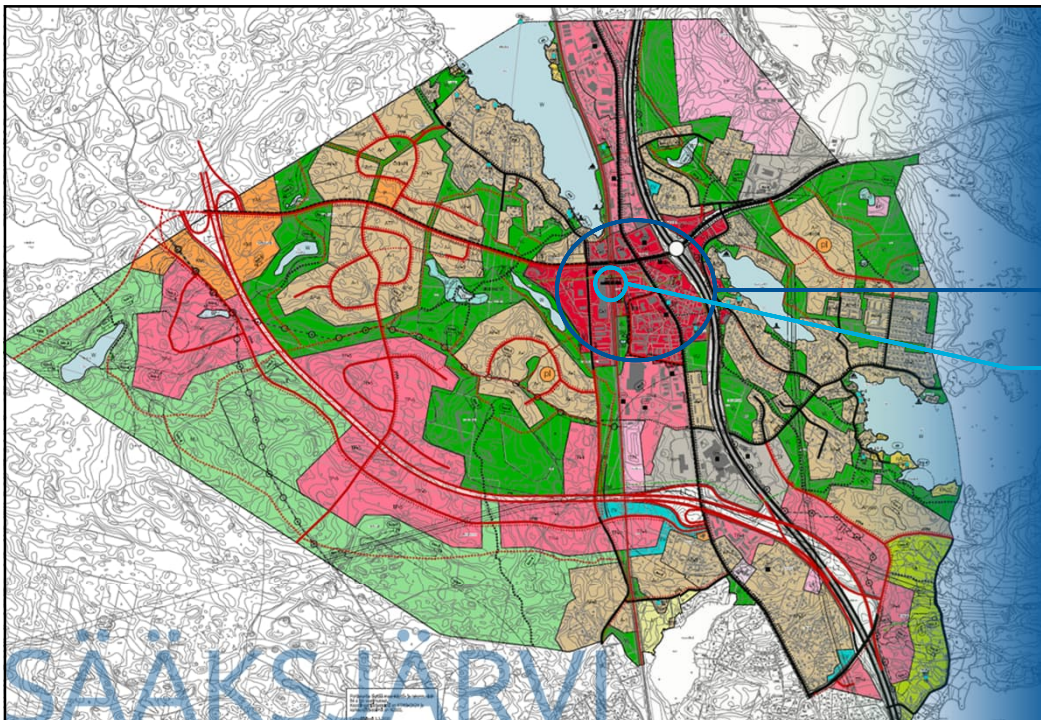


TAMPEREEN KAUPUNKISEUDUN
TONTTIPÄIVÄ 20.4.2023

JUKKA SUHONEN
Tonttipäällikkö
Tonttien myynti ja vuokraus, kunnan maaomaisuuden hallinta
Lempäälän kunta



2



KESKUSTAN
KEHITTÄMINEN

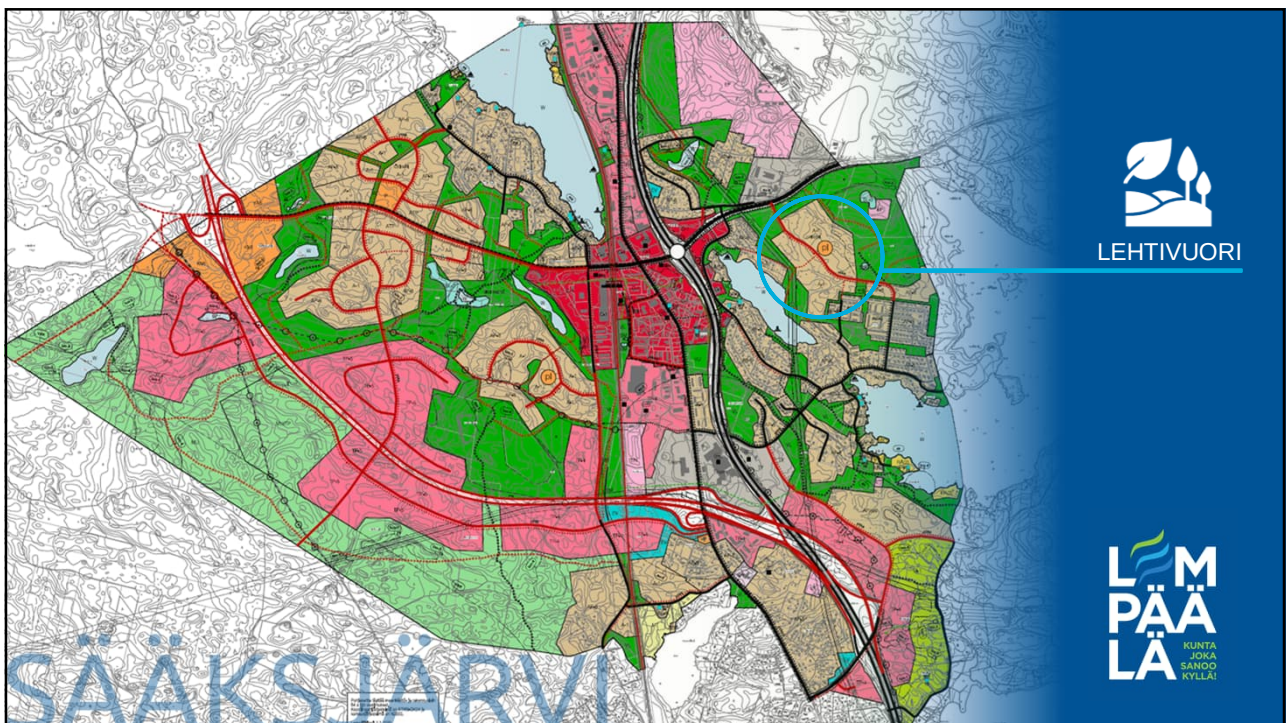
JUNA-ASEMA




3



4



5



6



7



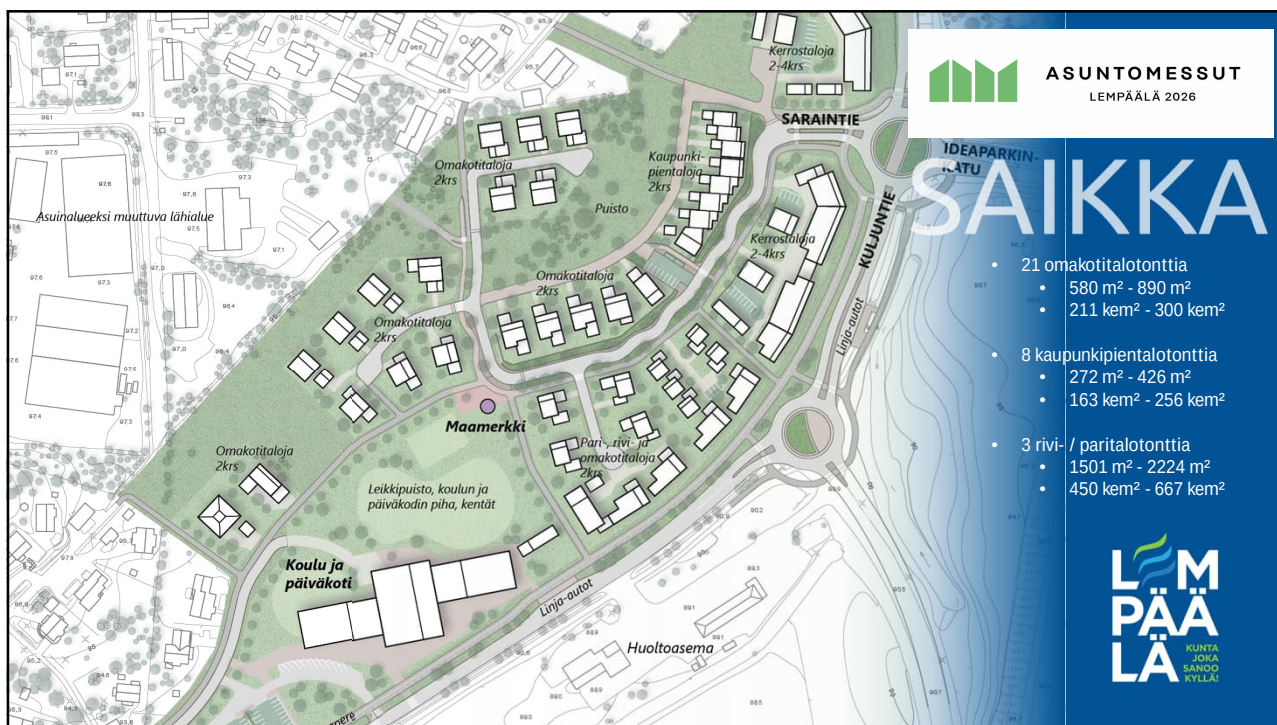
8



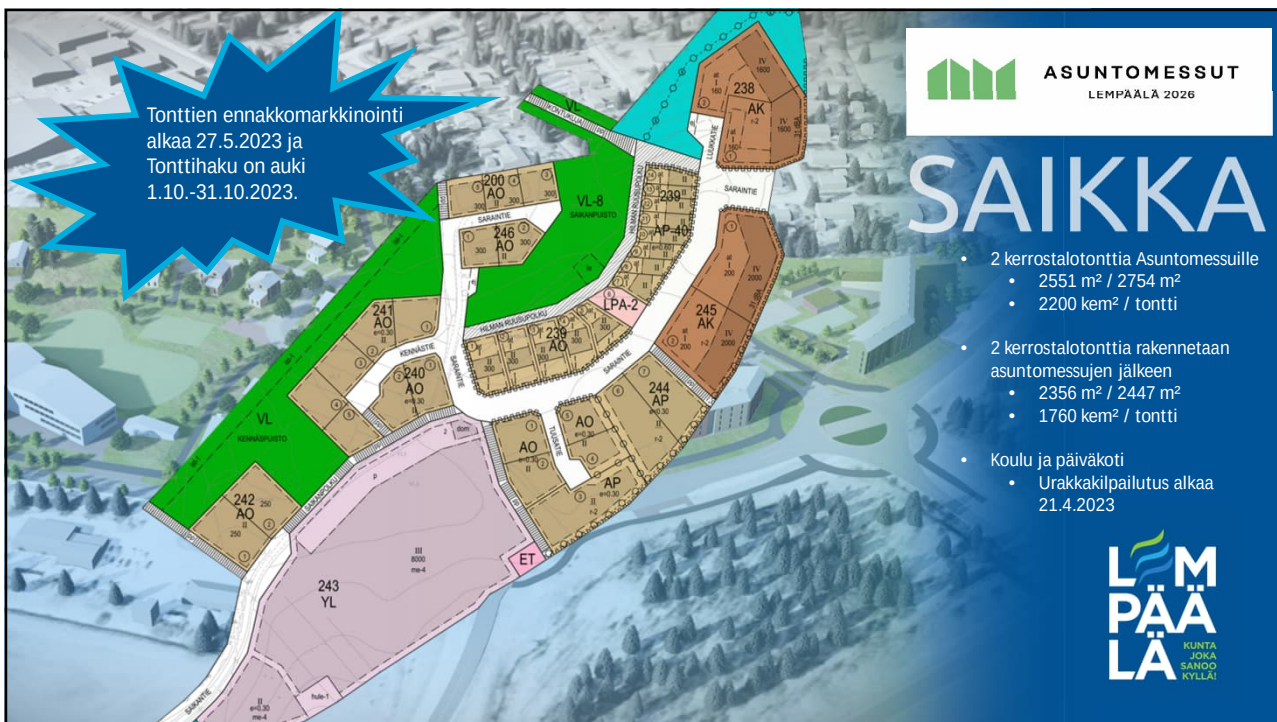
9



10



11



Tonttien ennakkomarkkinointi alkaa 27.5.2023 ja Tonttihaku on auki 1.10.-31.10.2023.

ASUNTOMESSUT
LEMPÄÄLÄ 2026

SAIKKA

- 2 kerrostalotonttia Asuntomessuille
 - 2551 m² / 2754 m²
 - 2200 kem² / tontti
- 2 kerrostalotonttia rakennetaan asuntomessujen jälkeen
 - 2356 m² / 2447 m²
 - 1760 kem² / tontti
- Koulu ja päiväkotiki
 - Urakkakilpailutus alkaa 21.4.2023

LEMPÄÄLÄ
KUNTA JOKA SANOI KYLLÄ!

12



13



14



15

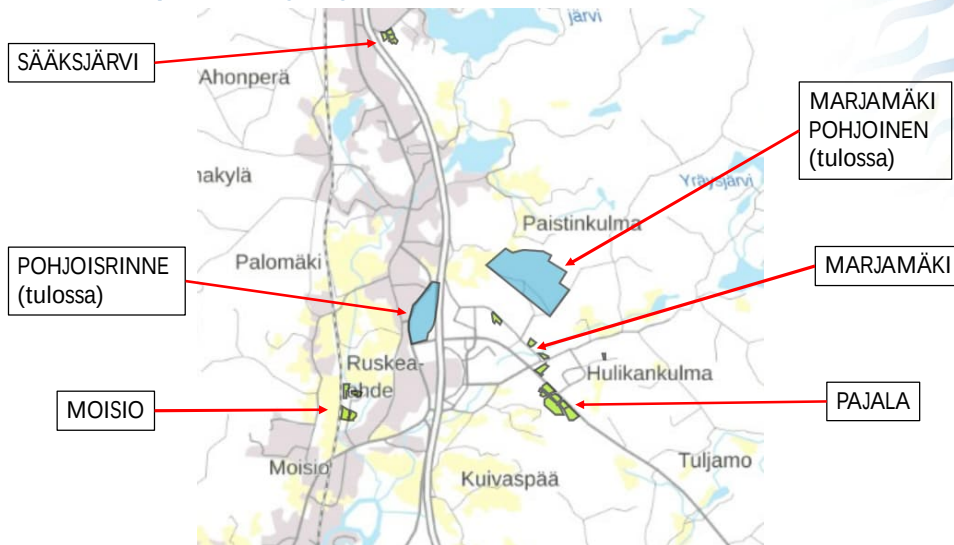
Lempäälän yritystonttivaranto 2023

Lempäälän Kehitys Oy



16

Lempäälän yritystonttivaranto 2023



17

www.lempaala.fi

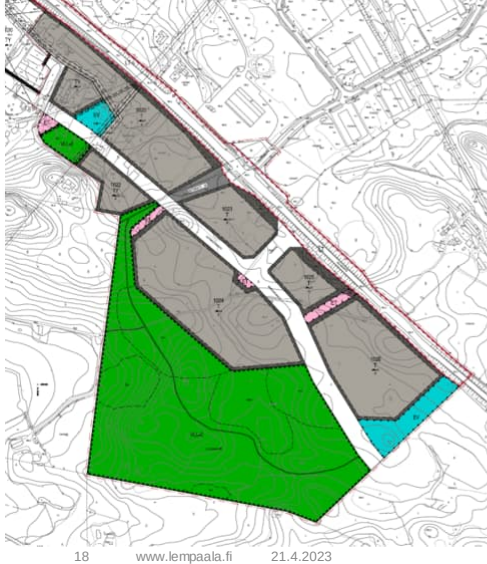
21.4.2023



17

Marjamäen monipalvelukeskus Ideaparkin kupeessa

Pajalan yritysalue



18 www.lempaala.fi 21.4.2023

18

Kehätien yritysalue pääväylän varrella



19 www.lempaala.fi 21.4.2023

19

Ota yhteyttä ja menesty Lempäälässä



Ahti Laakso
Toimitusjohtaja
Puh. 040 661 7496
ahti.laakso@lempaala.fi



Anette Almi
Kehittämispäällikkö
Puh. 040 133 7913
anette.almi@lempaala.fi



20

Yhteystiedot

Tonttien myynti ja vuokraus, kunnan maaomaisuus:
[Jukka Suhonen, tonttipäällikkö](#)

Kaavoitusasiat:
[Teija Mäkelä, kaavoituspäällikkö](#)
[Majja Villanen, kehittämisarkkitehti](#)
[Hanna Ohtola, kaavoitusarkkitehti](#)

Yritysalueiden kaavoitusasiat:
[\(rekrytointi käynnissä\), elinvoimakaavoittaja](#)

Kuntakeskuksen kehittäminen:
[Lari Laakso, kehitysjohtaja](#)

Yritystonttien markkinointi:
[Ahti Laakso, toimitusjohtaja, Lempäälän Kehitys oy](#)
[Anette Almi, kehittämispäällikkö, Lempäälän Kehitys oy](#)



21