

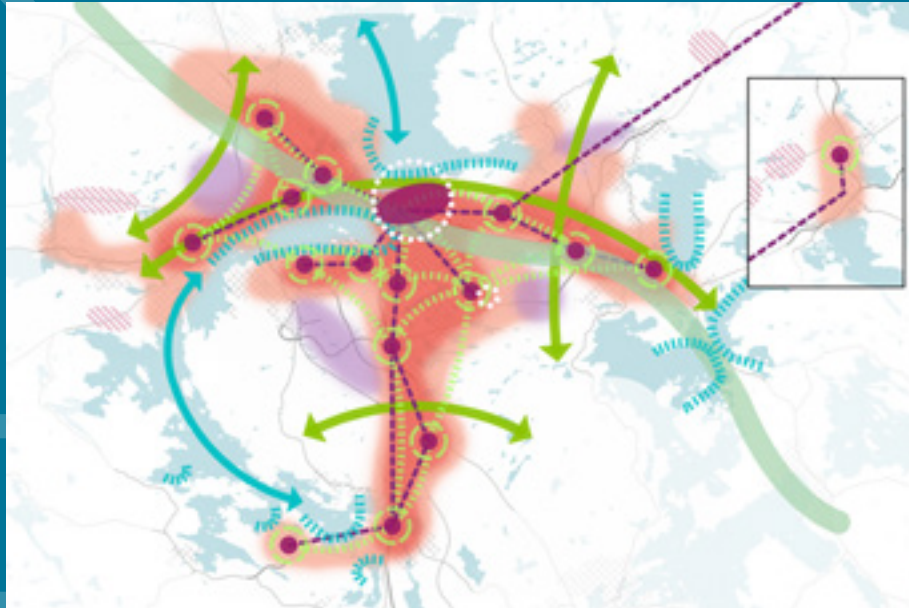


Tampereen
KAUPUNKISEUTU



MAL-sopimus

Maankäyttö, asuminen ja liikenne



Tampereen kaupunkiseutu tähtää Vehreäksi metro poliksi ja 480 000 asukkaan alueeksi vuoteen 2040 mennessä. Kaupunkiseutumme on kuntarajat ylittävä kokonaisuus, jonka kehitystä suunnataan seutu yhteistyöllä. Tuore Rakennesuunnitelma on hyväksytty valtuustoissa 2023.

Maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimus (MAL) on valtion ja kaupunkiseudun välinen yhteistyösopimus

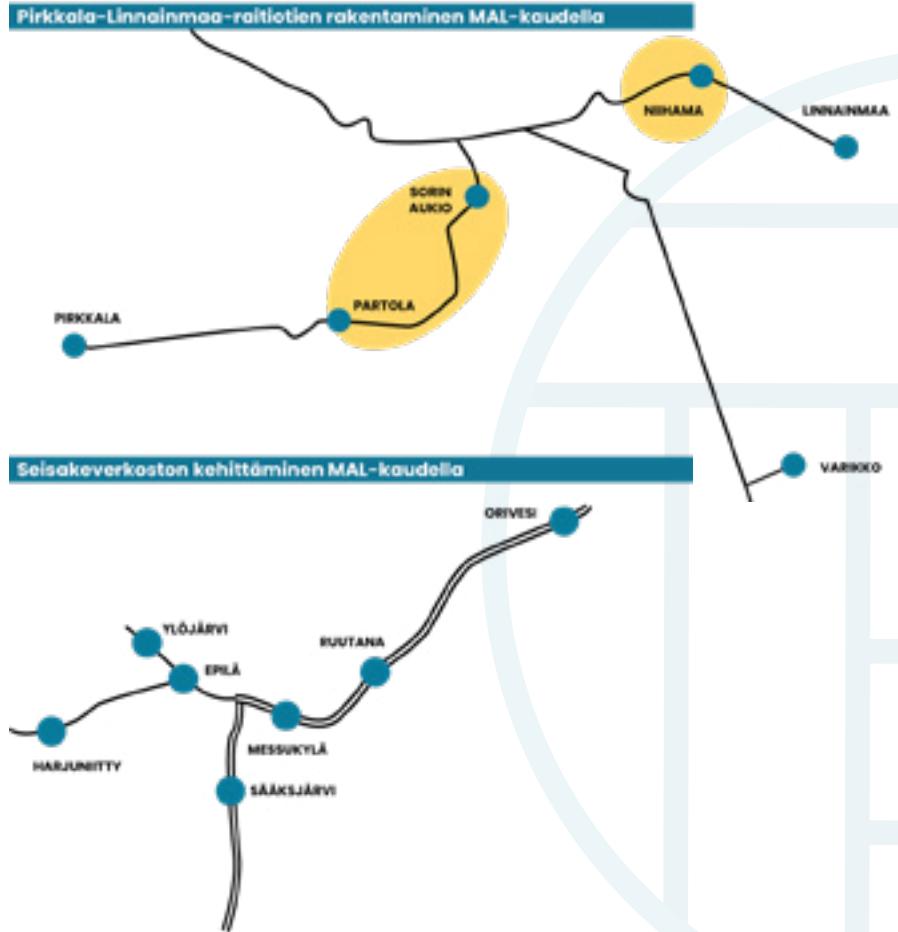
toimivan yhdyskuntarakenteen, riittävän asunto tuotannon ja kestävän liikkumisen edistämiseksi. Siinä sovitaan toimenpiteistä ja rahoituksesta Rakennesuunnitelman toteuttamiseksi.

MAL-sopimus 2024–2027 on jo Tampereen seudun viides sopimus. Sopimuksen toimenpiteisiin valtio on myöntänyt 73 miljoonan euron rahoituksen. Seudun kunnat varautuvat omalta osaltaan vastinrahoitukseen.

MAL-sopimus 2024–2027

Liikenne, valtion rahoitus suunnitataan seuraavasti:

- Pirkkala–Linnainmaa-raitiotien suunnittelu ja sen ensimmäisen vaiheen Partola–Niihama toteutus, 55 M€.
- Ylöjärven raitiotien suunnittelu, 0,5 M€.
- Junaliikenteen asema- ja seisakeverkoston edistäminen, 4 M€. Siitä arviolta puolet Säaksjärven, Messukylän, Ruutanan, Oriveden, Ylöjärven, Epilän ja Harjuniityn asemien suunnitteluun ja loput toteutukseen.
- Liikenneturvallisuuden, kestävyys- ja pienten parantamishankkeiden edistäminen valtion väyläverkolla, 2,5 M€.
- Joukkoliikenteen palvelu, 8,06 M€.



Elinvoima, seudun viestit valtiolle:

- Seudullisesti merkittäviä elinkeinoalueita edistetään puhtaasti siirtymän investointeja varten.
- Saavutettavuutta tukevat valtatie-, raide- ja lentoliikenneyhteydet ovat seudun prioriteetit valtion liikennejärjestelmän suunnitteluun.

Asuminen, seutu huolehtii asuntotuotannosta:

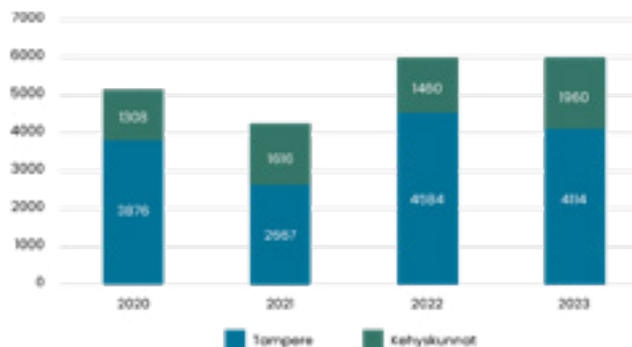
Asuntotuotannon seudullinen tavoite sopimuskaudelle on yhteensä 13 400 asuntoa. Tuotannosta 80 % sijoittuu Rakennesuunnitelman merkittävän kasvun vyöhykkeelle.

Kohtuuhintaisen asuntotuotannon seudullinen tavoite on Rakennesuunnitelman mukaan 25 %. Kuntakohtaiset tavoitteet ovat 30 % (Tampere), 20 % (Kangasala, Lempäälä, Nokia ja Ylöjärvi), 10 % (Orivesi) ja 5 % (Vesilähti).

Kunnat päivittävät kohtuuhintaisen asuntotuotannon tontinluovutusohjelmat. Valtion tukema asuntotuotanto kohdennetaan kasvuvyöhykkeelle.

Maankäytön suunnittelussa kiinnitetään huomiota alueiden eriytymiseen. Seutu päivittää eriytymiskehitystä koskevaa tietoa ja laatii asumisen seudullisen laatuohjelman.

MAL4-kaudella valmistuneet asunnot



MAL4-kaudella toteutunut kohtuuhintainen asuntotuotanto

29,9%

Aiemmat MAL-sopimukset

2020–2023

Sopimuksen kokonaisrahoitus kasvoi. Valtio panosti enemmän kohtuuhintaiseen asuntotuotantoon. Rahoitusta saatiin raitiotielinjaston kehittämiseen ja seudulliseen suunnitteluun. Myös lähijunaseisakkeita rahoitettiin. Valtio tuki kävelyn ja pyöräilyn edistämistä. Sopimus laajeni kolmelle uudelle seudulle.

2016–2019

Sopimus toi valtion merkittävän panostuksen raitiotien rakentamisen käynnistämiseen. Myös asemanseutujen suunnittelua tuettiin ja lähijunaliikenteen kokeilu käynnistettiin.

2013–2015

Sopimus lisäsi maankäyttöyhteistyön sitovuutta, ohjasi palveluverkkosuunnittelua ja suuntasi asuntotuotantoa joukkoliikenteen varteen. Lisäksi korostettiin ARA-tuotannon yhteisvastuullisuutta. Menettely laajeni suurimmille kaupunkiseuduille.

2011–2012

Laaja-alaista MAL-aiesopimusta pilotoitiin Tampereen seudulla. Kaksivuotinen sopimus kokosi ensi kertaa maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnittelun kokonaisuudeksi. Sopimuksen painotus oli toteutusta edeltävässä suunnittelussa.



Tampereen
KAUPUNKISEUTU



Tampereen **KAUPUNKISEUTU**

MAL-sopimus 2024–2027
on hyväksytty valtuustoissa:

Pirkkala: 16.9.2024

Lempäälä: 25.9.2024

Orivesi: 30.9.2024

Nokia: 7.10.2024

Ylöjärvi: 7.10.2024

Kangasala: 7.10.2024

Tampere: 21.10.2024

Vesilahti: 21.10.2024

Valtio hyväksyy sopimuksen valtioneuvoston päätöksellä. Sopimus allekirjoitetaan Helsingissä 13.12.2024.

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä vastaa MAL-sopimuksen valmistelusta. Valmistelua ohjaa seutuhallitus, ja neuvottelut käy seutuhallituksen asettama valmisteluryhmä.

MAL-sopimuksen toteutumista seurataan vuosittain sopimusosapuolten yhteisessä kokouksessa. Seurantaraportti valmistellaan seututoimistossa ja käsitellään seutuhallituksessa ja kuntien päätöksenteossa.



Seuraa meitä

Tampereen kaupunkiseutu, Kelloportinkatu 1 C, 33100 Tampere • www.tampereenseutu.fi



Tampereen kaupunkiseutu
– Tampere City Region



tampereenseutu



tampereenkaupunkiseutu



tampereenseutu