

AIKA: Keskiviikko 29.4.2026 klo 9.00-11.00

PAIKKA: Tampere-talo, Sopraano-Sali, Yliopistonkatu 55

Aamiainen tarjolla klo 8.30 alkaen kokoustilan edustalla.

Kokouksen jälkeen yhteinen lounas klo 11-12.

Osallistujat:

jäsenet:

Nurminen Ilmari, pj

Haapaniemi Jari, 1 vpj.

Vahvelainen Saana, 2 vpj.

Ahonen Jussi-Pekka

Haapajoki Henri

Jussila Anne-Mari

Kirjavainen Johanna

Litmanen Linda

Minkkinen Minna

Mäkinen-Aakula Marjo

Pispala Kristiina

Porttikivi Ilkka

Träskbäck Jocka

varajäsenet:

Julin Sofia

Puntalo Riikka

Kouhia Raimo

Jäppinen Karita

Rajamäki Minna

Leino Ida

Jussila Perttu

Jarva Marko

Tapio Mitja

Hjerppe Ilkka

Penttilä Harri

Kallio Kalle

Järvenpää Elina

Kutsutut:

Yli-Rajala Juha

Auvinen Oskari

Joensuu Jaakko

Kuusisto Juha

Latvala Mikko

Linnamaa Reija

Nurminen Mikko

Pajari Noora

Piiparinen Pauli

Pikka Pauliina

konsernijohtaja

kaupunginjohtaja

kansliapäällikkö

kaupunginjohtaja

kunnanjohtaja

johtaja

johtaja

kunnanjohtaja

kaupunginjohtaja

kaupunginjohtaja

Tampere, pj.

Kangasala, 2. vpj.

Pirkkala

Orivesi

Vesilahti

Tampere

Tampere

Lempäälä

Ylöjärvi, 1. vpj.

Nokia

Muut osallistujat:

Nurminen Päivi

Palosaari Saija

Lehrbäck Minna

Kauppinen Eero

Kuusela Kaisu

Kummila Anna

Välimäki Jussi

Regina Saari

seutujohtaja, esittelijä, TKS

hallintopäällikkö, sihteeri, TKS

seutuassistentti/tiedottaja, TKS

liikennejärjestelmäpäällikkö, TKS § 52

seutusuunnittelupäällikkö, TKS § 52

asuntopäällikkö, TKS § 52-53

seututietopäällikkö, TKS § 52-53

kasvu- ja työllisyysjohtaja, Tampere § 56

Ilmari Nurminen
puheenjohtaja

Saija Palosaari
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Paikka ja aika Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä ____/____2026

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Jocka Träskbäck

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Paikka ja aika Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän verkkosivut
____/____2026

Todistaa

Saija Palosaari

Käsiteltävät asiat:

48 § KOKOUKSEN AVAUS	4
49 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	4
50 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJAN VALINTA	5
51 § TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN	6
52 § SEUTUSTRATEGIAN EHDOTUS, HYVÄKSYMINEN	7
53 § SEUTUSTRATEGIAN TOTEUTUSOHJELMAN VALMISTELUN KÄYNNISTÄMINEN	9
54 § MAL5-SOPIMUKSEN SEURANTA 2025, HYVÄKSYMINEN	10
55 § ASUMISEN JA RAKENTAMISEN TIETOIKKUNA	14
56 § TYÖLLISYYSALUEEN TILANNEKATSAUS	15
57 § SEUTUJOHTAJAN PÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT	16
58 § EDELLISEN KOKOUKSEN TOIMEENPANO	17
59 § MUUT JA TIEDOKSIANNETTAVAT ASIAT	18
60 § SEURAAVAT KOKOUKSET	18
61 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN	18

48 § KOKOUKSEN AVAUS

9.00

Puheenjohtaja avaa kokouksen.

Osallistujien esittäytyminen.

49 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

9.00-9.10

Päätösehdotus.

Seutuhallitus 29.4.2026

Puheenjohtaja Nurminen:

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi.

Todetaan kokous päätösvaltaiseksi.

Päätös.

Perustelut.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään 7 päivää ennen kokousta. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään toimielimen päättämällä tavalla jäsenille, henkilökohtaisille varajäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus ko. kokouksessa.

Seutuhallitus ja muut toimielimet ovat päätösvaltaisia, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kokouskutsu ja esityslista on toimitettu sähköisesti 22.4.2026.

50 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJAN VALINTA

9.00-9.10

Seutuhallitus 29.4.2026

Päätösehdotus.

Puheenjohtaja Nurminen:

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa on Jocka Träskbäck.

Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisessä allekirjoitusjärjestelmässä.

Päätös.

Perustelut.

Pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjantarkastaja on valittu aakkosjärjestyksessä seutuhallituksen varsinaisten jäsenten joukosta.

Kuntayhtymällä on käytössä sähköinen, vahvaan tunnistukseen perustuvan allekirjoituspalvelu, jolla pöytäkirjat tarkastetaan ja allekirjoitetaan.

51 § TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

9.00-9.10

Seutuhallitus 29.4.2026

Päätösehdotus.

Puheenjohtaja Nurminen:

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös.

Perustelut.

Esityslista on toimitettu sähköisesti 22.4.2026

52 § SEUTUSTRATEGIAN EHDOTUS, HYVÄKSYMINEEN

9.10-9.40 (30 min)

Päätösehdotus.	Seutuhallitus 29.4.2026 Seutujohtaja Nurminen: Seutuhallitus päättää hyväksyä Tampereen kaupunkiseudun seutustrategiaehdotuksen ja lähettää seutustrategiaehdotuksen jäsenkuntien valtuustojen hyväksyttäväksi, että seutujohtajalla on oikeus viimeistellä strategia-asiakirja kuntien päätöskäsittelyyn.
Päätös.	
Käsittelyvaiheet.	Seutuhallitus 4.3., strategia- ja ennakointityöryhmä 6.3., kuntajohtajakokous 13.3., seutuhallitus 25.3., kuntajohtajakokous 27.3., strategia- ja ennakointityöryhmä 20.4.
Liitteet.	Seutustrategiaehdotus
Tiedoksi.	Jäsenkunnat
Perustelut.	Seutujohtaja Nurminen Seutuhallitus hyväksyi Tampereen kaupunkiseudun seutustrategian arviointityön loppuraportin ja käynnisti Vehreä metropolimme -seutustrategian päivittämisen toimenpiteet kokouksessaan 26.3.2025. Seutustrategian päivitystyö on valmistunut seutuhallituksen ohjaamana. Strategia on jatkumo aiempien kausien seutuyhteistyölle ja se kuvaa kuntien tahtotilan seutuyhteistyön sisällöstä ja suunnasta. Strategian päivitysprosessiin on osallistettu kattavasti seudun päättäjiä, johtavia viranhaltijoita ja keskeisiä sidosryhmiä. Lisäksi strategiatyön tukena on ollut nykyisen seutustrategian toteutumisen arviointi, tulevaisuuden ennakointityön tuloksena syntynyt laaja toimintaympäristön analyysi, asukasnäkökulmien yhteenveto, kestävä siirtymän tilannekuva, kaupunkiseudun strateginen tilannekuva, kuntien strategiat ja Tampereen kaupunkiseudun elinkeinostrategia. Päivitetty strategia jäsentää aiempaa strategiaa tuomalla keskeiset tavoitteet esiin tiiviimmin ja johdonmukaisemmin. Päivitettyssä versiossa strategian kokonaisuudet on ryhmitelty kolmeen pääteemaan – Asukaille viihtyisä ja turvallinen arki, Yrityksille elinvoimainen ja kestävä ympäristö, Maailmalle kytkeytynyt ja avoin kaupunkiseutu. Kunkin teeman

sisältö on konkretisoitunut strategisiksi tavoitteiksi, jotka ovat helposti hahmotettavia ja käytännön toimeenpanoa tukevia. Aiemmin kuvailevina tekstijaksoina esitetyt asiat on muotoiltu selkeiksi tavoitteiksi, mikä vahvistaa strategian ohjausvaikutusta ja parantaa kuntien välistä yhteistä suuntaa.

Päivitetty strategia korostaa asukkaiden, ja erityisesti nuorten, osallisuutta sekä nostaa kestävästä liikkumisesta, sinivihreän ympäristön ja kestävyystavoitteiden merkityksen näkyvästi esiin seudullisina kysymyksinä. Strategiapäivitys täsmentää myös seudullisen elinkeinopolitiikan painopisteitä, tunnistaa seudun keskeiset kasvu- ja osaamisalat ja vahvistaa koulutuksen ja työelämän yhteistyön roolia elinvoiman edistäjänä. Kansainvälisyys nousee strategian selkeäksi seudulliseksi kulmakiveksi, ja seudun saavutettavuutta, osajien houkuttelua sekä monikielisiä palveluja kehitetään suunnitelmallisesti.

Strategiassa on kuvattu myös seutuyhteistyön perusteet sekä toimintatavat: luottamus, hyöty, aktiivisuus ja yhteistyön alue. Lisäksi toimintaympäristön muutokset on kuvattu tiiviisti.

Strategiassa asetetut tavoitteet konkretisoidaan strategian toteutusohjelmassa, jonka valmistelu käynnistyy hyväksyttävän strategian pohjalta. Toteuttamisohjelmassa esitetään valtuustokauden konkreettiset yhteistyötavoitteet – ohjelmat, hankkeet ja muut seudulliset toimenpiteet.

Seutujohtaja esittelee seutustrategiaehdotuksen.

53 § SEUTUSTRATEGIAN TOTEUTUSOHJELMAN VALMISTELUN KÄYNNISTÄMINEN

9.40-9.50 (10 min)

Seutuhallitus 29.4.2026

Päätösehdotus.

Seutujohtaja Nurminen:

Seutuhallitus päättää

käynnistää seutustrategian toteutusohjelman valmistelun.

Päätös.

Käsittelyvaiheet.

Strategia- ja ennakointityöryhmä 20.4., kuntajohtajakokous 24.4.

Liitteet.

Vehreä metropolimme -seutustrategian toteutusohjelman arviointi 2026

Tiedoksi.

Perustelut.

Seutujohtaja Nurminen

Strategian toteutusohjelman valmistelu käynnistyy strategian päälin-
jausten pohjalta seudullisten asiantuntijatyöryhmien yhteisessä työpa-
jassa 18.5.2026. Toteuttamisohjelmassa esitetään valtuustokauden
konkreettiset yhteistyötavoitteet – ohjelmat, hankkeet ja muut seudulli-
set toimenpiteet.

Strategian toteutusohjelma hyväksytään seutuhallituksessa syksyllä
2026.

Toteutusohjelman valmistelua esitellään kokouksessa.

54 § MAL5-SOPIMUKSEN SEURANTA 2025, HYVÄKSYMINEN

9.50-10.20 (30 min)

Päätösehdotus.	<p>Seutuhallitus 29.4.2026</p> <p>Seutujohtaja Nurminen:</p> <p>Seutuhallitus päättää</p> <p>hyväksyä MAL5-sopimuksen seurannan vuodelta 2025</p> <p>että seuranta käsitellään kaupunkiseudun kunnissa.</p>
Päätös.	
Käsittelyvaiheet.	Asumisen työryhmä 19.3., maankäytön- ja asumisen työryhmä 1.4., liikennejärjestelmätyöryhmä 14.4.2026,
Liitteet.	MAL-seurantaraportti PDF MAL-seuranta Microsoft Power BI
Tiedoksi.	Jäsenkunnat
Perustelut.	<p>Seutusuunnittelupäällikkö Kuusela, liikennejärjestelmäpäällikkö Kauppinen, asutuspäällikkö Kummila, seututietopäällikkö Välimäki</p> <p>Valtio ja Tampereen kaupunkiseutu allekirjoittivat 13.12.2024 maankäytön, asumisen- ja liikenteen sopimuksen (MAL-sopimuksen) vuosille 2024–2027. Sopimusmenettely on ollut kaupunkiseudulla voimassa vuodesta 2011, jolloin laadittiin Suomen ensimmäinen MAL-aiesopimuspiilotti. Nykyinen sopimus on viides MAL-sopimus ja siinä on kuvattu tavoitteet vuodelle 2035. Sopimus päivitetään hallituskausien mukaan neljän vuoden välein. Valmistautuminen seuraavan MAL-sopimuksen neuvotteluun aloitetaan vuoden 2027 alussa.</p> <p>Sopimuksessa on sovittu valtion ja kaupunkiseudun kuntien välillä konkreettisista toimenpiteistä, joilla edistetään tarpeita vastaavaa asunokaavoitusta ja -tuotantoa, kestävä ja vähäpäästöistä yhdyskuntarakennetta ja liikennejärjestelmää sekä niihin liittyviä infrastruktuuri-investointeja. Sopimusprosessin olennainen osa on toimenpiteiden ja tavoitteiden toteutumisen vuosittainen seuranta. Sopimuksen seurannasta laaditaan Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän toimesta seurantaraportti, joka käsitellään yhteisen neuvotteluryhmän kokouksessa. Kokous pidetään 4.6.2026.</p> <p>Seurantaraportti on tehty Microsoft Power BI -muodossa. Lisäksi raportista on tehty lyhennetty PDF-versio, joka on asian liitteenä.</p>

MAL5-sopimuksen seuranta on valmisteltu ja hyväksytty seudun MAL - työryhmissä kevään kokouksissa. Yhteenvetona voi todeta, että MAL-sopimus muodostaa Tampereen kaupunkiseudun seutuyhteistyölle keskeisen toimintasuunnitelman, ja että Tampereen kaupunkiseutu on kyennyt vastaamaan sopimusosapuolena hyvin sopimuksen kirjauksiin.

Seuraavassa käydään läpi MAL5-sopimuksen toteutuminen luvuittain vuonna 2025 edistettyjen teemojen osalta:

1. Seudullinen suunnittelu ja tietopohja

Seudullista asukasvuorovaikutusta sekä tietopohjaa on kehitetty järjestämällä asukaskysely viherrakenteeseen liittyen sekä käynnistämällä Futuriikki –hanke.

Strategian päivitystyö on käynnissä, ja sen pohjalta tullaan arvioimaan rakennesuunnitelman päivitystarve.

Sini-viherstrategian ensimmäinen vaihe valmistui syksyllä 2025 ja toista vaihetta käynnisteltiin. Samoin käynnistyi sini-viherrakenteen ilmastokestävyyden vahvistamiseen tähtäävä selvitys.

Energian tilannekuva laadittiin vuonna 2025 yhdessä Business Tampereen kanssa. Tilannekuvassa tuli esiin seudun heikko energiatase ja tätä kautta tarve vahvistaa energiaomavaraisuutta.

Seudun eriytymiskehityksen seurannan päivitys valmistui kesällä 2025. Eriytymisessä ei ole suuria muutoksia, mutta pieniä viitteitä on siitä, että eriytyminen vahvistuu.

2. Kestävä ja vähäpäästöinen yhdyskuntarakenne ja liikennejärjestelmä

Asumisen asemakaavavarantoa on seudun rakenteessa 3,7 M k-m², josta rakennesuunnitelman merkittävän kasvun vyöhykkeellä 2,6 M k-m². Merkittävän kasvun vyöhykkeellä varanto riittää noin 9,5 vuoden väestönkasvun tarpeisiin, kun riittävyys lasketaan kertoimella 1 asukas/65 k-m² ja pitkän aikavälin kasvuksi arvioidaan noin 4100 asukasta vuodessa. Toteutuma ylittää tavoitteen, joka on 5 vuotta.

Vuonna 2025 hyväksyttiin 244 000 k-m² asumisen asemakaavaa. Koko MAL-kaudella uutta asumisen kerrosalaa on nyt asemakaavoitettu noin 820 000 k-m². Tästä 87,6 % on kohdistunut rakennesuunnitelman merkittävän kasvun vyöhykkeelle. Tavoite merkittävän kasvun vyöhykkeelle kaavoitettavan asumisen kerrosalan määrästä (650 000 k-m²) on näin ollen saavutettu jo kahden ensimmäisen vuoden aikana.

Raitiotiekehitys ja lähijunaliikenteen seisakkeiden edistäminen etenee suunnitellusti ja aikataulussa. Seisakkeiden esisuunnittelu alkoi syksyllä Sääksjärven, Epilän, Ylöjärven, Messukylän ja Ruutanan seisakkeista. Pirkkala–Linnainmaa-raitiotien rakentaminen eteni vuonna 2025 niin, että hankkeen tekninen valmiusaste oli vuoden 2025 lopulla 33 %.

Kaupunkiseutu osallistui vuoden 2025 aikana aktiivisesti raidereformin valmisteluun. Kestävän liikkumisen suosio on kasvanut kaupunkiseudulla. Etenkin joukkoliikenteen nousijamäärät ovat kasvaneet nopeammin kuin asukasluku. Tampereen kaupunkiseudun kuntien joukkoliikennousut kasvoivat vuonna 2025 noin 5 %. Suurin prosentuaalinen kasvu oli Orivedellä, Ylöjärvellä ja Vesilahdella. Raitiotien lisäksi myös bussiliikenteen ja junaliikenteen suosio on kasvanut.

Seudullisen kestävän kaupunkiliikkumisen ohjelman SUMP:in (sustainable urban mobility plan) laadinta on ohjelmoitu vuosille 2026–2027. Lähetekeskustelut ja tietopohjan kerääminen aloitettiin 2025 aikana. 2025. Jakelun ja logistiikan kehittämiselvitys on ohjelmoitu vuodelle 2026. Puhtaiden käyttövoimien saralla on edistytty hyvin, mutta raskaan liikenteen vetytankkauspiste on vielä osoittamatta.

3. Asuminen ja elinympäristön laatu

Asuntotuotannon osalta on jääty tavoitetasosta hieman, vuonna 2025 seudulle on valmistunut 2743 asuntoa, kun tavoite on ollut 3350 asuntoa vuodessa. Asuntotuotannon sijoittumisen osalta on saavutettu tavoite eli yli 80% asuntotuotannosta on sijoittunut merkittävän kasvun vyöhykkeelle. Koko MAL-kaudella on nyt valmistunut 5829 uutta asuntoa, joista 85 prosenttia on sijoittunut tavoitevyöhykkeelle.

Kunnat ovat pyrkineet vauhdittamaan asuntotuotantoa mm. runsaan kaavavarannon ja tonttitarjonnan avulla, jatkamalla umpeen menneitä tonttien varausaikoja ja antamalla helpotuksia varausajan maanvuokriin. Uusien käynnistytävien asuntohankkeiden määrä on silti kohtalaisen vähäinen.

MAL-sopimuksessa sovitun laatuohjelman valmistelu etenee aikataulussa.

MAL-sopimuksessa ei ole sovittu määrällisiä tavoitteita kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Seudulla on kuitenkin päätetty seurata kohtuuhintaisen asuntotuotannon toteumaa ja kuntakohtaisia tavoitteita MAL-kausittain. Vuonna 2025 seudulle on valmistunut 1716 kohtuuhintaista asuntoa (valtion tukema ja kuntakonsernien oma asuntotuotanto), mikä on yli 50 % koko vuoden asuntotuotantotavoitteesta ja yli 60 % toteumasta. Seudun tavoite kohtuuhintaisen asuntotuotannon osalta on 25 % koko asuntotuotantotavoitteesta eli tämä tavoite on ylitetty reilusti. Kohtuuhintainen asuntotuotanto on sijoittunut tavoitteiden

mukaisesti pääosin merkittävän kasvun vyöhykkeelle. Vuonna 2025 kohtuuhintaista asuntotuotantoa on syntynyt Tampereelle, Pirkkalan, Kangasalle ja Nokialle.

MAL-sopimuksen mukaan kuntien tulee päivittää kohtuuhintaisen asuntotuotannon tontinluovutusohjelman. Kunnista Tampereella ja Pirkkalan on kohtuuhintaisen asuntotuotannon tontinluovutusohjelma ja Nokialla selvitetään sen laatimisen aloittamista. Muissa kunnissa erillistä tontinluovutusohjelmaa kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle ei ole.

Kunnat ovat edistäneet rakennussuunnitelmassa yksipuoliseksi tunnistettujen alueiden monipuolistamista mm. täydennysrakentamisen, purkavan saneerauksen ja siihen tähtäävänä kaavoituksen kautta. Alueita on myös kohennettu julkisia liikenneyhteyksiä ja julkisia palveluja parantamalla. Myös uusilla alueilla, valmisteilla olevissa kaavoissa sekä tontinluovutuksissa on huomioitu sekoittunut rakenne.

4. Seudun elinvoimaisuus

Kuntien tulee valmistella keskinäisessä yhteistyössä rakennesuunnitelmassa 2040+ tunnistettuja seudullisesti merkittäviä elinkeinoalueita puhtaan siirtymän investoinneille. Raportointien mukaan kaikkia alueita on kehitetty, mutta työskentely on ollut kuntakohtaista ja hyvin käytännönläheisellä tasolla. Alueiden kehittäminen hyötyisi strategisen tason yhteistyöstä.

Tampereen järjestelyratapihan siirron osalta valtio on aktivoinut valmistelua asian eteen. Väylävirasto on vuonna 2025 selvittänyt ratapihan roolia ja merkitystä Suomen rataverkon kannalta. Vuonna 2026 järjestelyratapihan alueen kehittämistä on visioitu Tampereen etelän kasvusuunta -kehitysohjelman kautta.

Ylöjärven keskustan tuntumassa olevan raakapuuterminaalien siirron valmistelu on edistynyt. Lielahti–Lakiala kaksoisraide yleissuunnitelma ja YVA Tampereella ja Ylöjärvellä on valmistunut vuonna 2025. Ylöjärven seisakkeen yleissuunnitelma käynnistyi vuonna 2025. Puunkuormausterminaalien tulevaisuudesta käynnistettiin selvittely, jotta sen jatkoa voitaisiin päättää vuonna 2026.

Valtatie 9 välillä Alasjärvi–Käpykangas sai valtion rahoituksen ja rakentamispäätöksen. Tiehankkeiden suunnittelu etenee.

Seutusuunnittelupäällikkö Kaisu Kuusela, asutuspäällikkö Anna Kummila, liikennejärjestelmäpäällikkö Eero Kauppinen ja seututietopäällikkö Jussi Välimäki esittelevät asiaa kokouksessa.

55 § ASUMISEN JA RAKENTAMISEN TIETOIKKUNA

10.20-10.30 (10 min)

Seutuhallitus 29.4.2026

Päätösehdotus.

Seutujohtaja Nurminen:

Seutuhallitus päättää

merkitä asumisen ja rakentamisen tietoikkunan tiedoksi.

Päätös.

Käsittelyvaiheet.

Maankäytön ja asumisen työryhmä 10.12., Asumisen työryhmä 18.12.,
kuntajohtajakokous 19.12.2025

Liitteet.

[Linkki tietoikkunaan \(Power BI -raportti\)](#)

Tiedoksi.

Perustelut.

Asuntopäällikkö Kummila ja seututietopäällikkö Välimäki

Seudulliset paikkatietoryhmä ja asumisen työryhmä ovat valmistelleet seudullista asumisen ja rakentamisen tietoikkunaa. Asumisen seudullinen tietoikkuna täydentää seututiedon kokonaisuutta ja tukee tietopohjaista seutusuunnittelua. Tietoikkuna palvelee kuntien ja elinkeinoelämänkin toimijoita ja kokoaa yhteen seudun tiedon asuntorakentamisen tilastotiedosta. Asumisen työryhmä on määritellyt tarpeen ja paikkatietoryhmä on koonnut ja rakentanut Power BI-raporttia. Tietoikkunaa on rakennettu Tampereen Asumisen ja rakentamisen tietoikkunan mallin pohjalta.

Tietoikkuna antaa entistä ajantasaisempaa tietoa asuinrakentamisen tilanteesta, ja kertoo esimerkiksi tiedot aloitetuista asunnoista, mikä tieto on aikaisemmin seututasolla puuttunut. Tämän vuoden aikana tietoikkunaan rakennetaan valmistuneita asuntoja, asuntorakentamisen aloituksia, myönnettyjä rakennuslupia ja asuntorakentamisen trendejä kuvaavat osuudet. Jatkokehityksenä tietoikkunaan tuodaan myös kohtuuhintaisen tuetun asuntotuotannon tiedot sekä tietoa asuntojen hintakehityksestä.

Tietoikkunaa päivitetään jatkossa kuukausittain tai pienempien kuntien osalta vähintään neljä kerta vuodessa. Tietoikkunan jatkokehittäminen on yksi kuntayhtymän kuluvan vuoden talousarviotavoitteista.

Asuntopäällikkö Anna Kummila ja seututietopäällikkö Jussi Välimäki selostavat asiaa kokouksessa.

56 § TYÖLLISYYSALUEEN TILANNEKATSAUS

10.30–10.55 (25 min)

Seutuhallitus 29.4.2026

Päätösehdotus.

Puheenjohtaja Nurminen

Seutuhallitus päättää

merkitä tilannekatsauksen tiedoksi.

Päätös.

Liitteet.

[Väestö- ja työllisyyskatsaukset - Tampereenseutu](#) (päivitys 23.4.)

Tiedoksi.

Perustelut.

Seutujohtaja Nurminen

Hyvä työllisyys on osa kestäväää kaupunkipolitiikkaa. Tampereen kaupunkiseudun työllisyys on Korona-vuosien jälkeen laskenut suurten kaupunkiseutujen joukossa alimmalle tasolle.

Työllisyyden kehitys heijastuu monin tavoin kuntien talouteen, tulevaisuuteen ja toimintaympäristöön, minkä vuoksi seutuhallitus seuraa säännöllisesti kaupunkiseudun kokonaistyöllisyyden ja nuorisotyöllisyyden kehitystä.

Työllisyyden kohentaminen työpaikkoja lisäämällä on myös keskeinen viesti päivitettävässä seutustrategiassa. Huolenaiheena on erityisesti nuorten vaikeus työelämään kiinnittymisessä, mikä on huomioitu myös tuoreissa hallitusohjelmavoitteissa seuraavasti: ”Tuetaan nuorten työelämäpolkua helpottamalla nuorten palkkaamista ja kehitetään toimintamalleja työllistymisen tueksi”. Tähän odotetaan ratkaisuja jo hallituksen kehysriihestä.

Tampereen seudun työllisyysalue aloitti toimintansa vuoden 2025 alussa. Työllisyysalueeseen kuuluu 16 kuntaa: Akaa, Juupajoki, Kangasala, Kuhmoinen, Lempäälä, Nokia, Orivesi, Pirkkala, Pälkäne, Ruovesi, Tampere, Urjala, Valkeakoski, Vesilahti, Virrat sekä Ylöjärvi.

Kaupunkiseudun kuntien työvoiman osuus on 88,8 % Tampereen seudun työllisyysalueen työvoimasta (2024). Tampereen kaupunki järjestää ja tuottaa Tampereen seudun työllisyysalueella työvoimaviranomaiselle säädetyt tehtävät. Toimintaa ohjaa Tampereen seudun työllisyysstrategia 2026–2035.

Työllisyys- ja kasvujohtaja Regina Saari antaa ajankohtaiskatsauksen työllisyystilanteeseen ja työvoimapalveluihin.

57 § SEUTUJOHTAJAN PÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT

10.55-11.00

Seutuhallitus 29.4.2026

Päätösehdotus.

Seutuhallituksen puheenjohtaja Nurminen:

Seutuhallitus päättää

merkitä tiedoksi seutujohtajan päätökset 17.3.-21.4.2026.

Päätös.

Käsittelyvaiheet.

Liitteet.

Koonti seutujohtajan päätöksistä.

Perustelut.

Hallintopäällikkö Palosaari

Kuntalain 92 §:n sisältyvät määräykset viranhaltijapäätösten ottamisesta seutuhallituksen käsiteltäväksi.

Kuntayhtymän hallintosäännössä on tarkempia määräyksiä asioista, joista seutujohtaja päättää. Lisäksi seutuhallitus voi päätöksellään delegoida päätöksenteon asiassa seutujohtajalle.

Seutuhallitukselle esitetään seutujohtajan päätöspöytäkirjat asioiden mahdollista käsiteltäväksi ottamista varten.

Pöytäkirjat ovat luettavissa ennen kokousta seututoimistolla.

58 § EDELLISEN KOKOUKSEN TOIMEENPANO

10.55-11.00

Seutuhallituksen edellisen kokouksen 25.3.2026 toimeenpano

ASIA	TOIMEENPANO
Nokian kaupungin ajankohtaiskatsaus	-
Seutustrategian ensimmäinen luonnosversio	Strategiaehdotus, seutuhallitus 29.4.2026
Edunvalvontatavoitteet hallitusohjelmaan 2027	Hallitusohjelmatavoitteiden julkistaminen Helsingissä 23.4
Asumisen seudullinen laatuohjelma - keskeiset tavoitteet	Laatuohjelman valmistelua on jatkettu seutuhallituksen ohjauksen mukaisesti.
Kohtuuhintaisen asumisen tulevaisuus ja haasteet	Yhteistyö seudun, kuntien ja vuokratotalotoimijoiden kanssa jatkuu.
Kaupunkiseudun koulumatka- ja liikkumiskysely 2025	Kyselyn tulokset ovat koulujen hyödynnettävissä.

Päätösehdotus.

Seutuhallitus 29.4.2026

Seutujohtaja Nurminen:

Seutuhallitus päättää

merkitä asiat tiedoksi.

Päätös.

Lisätietoja.

Hallintopäällikkö Saija Palosaari

puh. 044 423 5389, saija.l.palosaari@tamperenseutu.fi

59 § MUUT JA TIEDOKSIANNETTAVAT ASIAT

10.55-11.00

- Kuntajohtajakokouksen muistiot 13.3., 27.3. (liite)
- Tampereen kaupunkiseudun väestö- ja työllisyyskatsaukset 03/2026 [Väestö- ja työllisyyskatsaukset - Tampereenseutu](#) (tiedot päivitetään 23.4.)
- Hallitusohjelmatavoitteiden julkistaminen Helsingissä 23.4

60 § SEURAAVAT KOKOUKSET

10.55-11.00

Vuoden 2026 kokoukset keskiviikkoisin klo 9-11, kokouksen jälkeen yhteinen lounasmahdollisuus.

27.5. Frenckell Auditorio, asioina mm.

- *Strategian toteutusohjelman luonnos*
- *RECO-energy –hanke, energian tilannekuvan hyväksyminen sekä jatkotoimenpiteet*
- *Sinivierstrategia 2.vaiheen lähetekeskustelu*
- *Väyläviraston ohjelmakokonaisuuden lausunto*

17.6. Frenckell Auditorio

Syyskauden kokoukset

26.8., 30.9., 28.10., 25.11. (Kangasala), 16.12.

Seutuyhteistyön 20-vuotis juhlavuoden Seutupäivän vastaanotto **Pirkkalassa 4.6.2026 klo 18-21**

61 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

11.00