

20 § ASUMISEN LAATUOHJELMAAN LIITTYVÄN KONSULTTITYÖN HANKINTAPÄÄTÖS

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä pyysi 30.4.2026 tarjouksia koskien **Tampereen kaupunkiseudun asumisen laatuohjelman visualisointia ja ko-koamista**. Hanke toteuttaa seutustrategiaa Vehreä metropolimme ja on kaupunkiseudun Asumisen työryhmän vuoden 2026 toiminnallinen tavoite ja osa seudun vuoden 2026 talous- ja toimintasuunnitelmaa.

Hankintamenettelyn toteutti Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä. Tarjoukset tuli jättää kuntayhtymän kirjaamoon ja seudun yhteyshenkilölle torstaihin 21.5.2026 kello 12 mennessä. Hankkeen tarjouspyyntö kohdennettiin viidelle eri konsulttiryhmälle tai yritykselle, jotka olivat Inaro Oy, Muuan Oy, Arkkitehtitoimisto Noan, Arkkitehdit LSV Oy sekä Uusi Kaupunki kollektiivi. Lisäksi tarjouspyyntö julkaistiin Kaupunkiseudun internet -sivuilla. Toteutuksen arvo on enintään 20 000 euroa ja se on tehtävä annetun aikataulun mukaisesti.

Tarjouksensa jättivät määräaikaan mennessä Muuan Oy, Arkkitehtitoimisto Noan, Arkkitehdit LSV Oy, Sitowise Oy, Futuria Consulting, Uusi Kaupunki -kollektiiviin kuuluvan Virkkala de Vocht sekä Sarapää Oroza Hartiala Arkkitehtien yhteenliittymä ja Tommila arkkitehdit Oy. Kaupunkiseudun kuntayhtymä arvioi tarjoukset. Tarjoukset pisteytettiin tarjouspyynnössä esitettyjen laatupe-
rusteisten arviointikriteerien perusteella: referenssit tai työnäytteet max. 20 pistettä, työsuunnitelman sisältö max. 20 pistettä ja osaaminen + kokemus suhteessa tuotettavaan palveluun max. 10 pistettä.

| Tarjoaja | Työsuunnitelma max. 20 | Osaaminen max. 10 | Referenssit max. 20 | Yhteensä |
|----------|------------------------|-------------------|---------------------|-----------------|
| Futuria | 12 | 8 | 10 | 30 |
| Muuan | 18 | 10 | 20 | 48 |
| Noan | 16 | 9 | 16 | 41 |
| Sitowise | 16 | 9 | 10 | 35 |
| SOHA | 18 | 9 | 15 | 42 |
| Tommila | 18 | 10 | 18 | 46 |
| LSV | 19 | 9 | 16 | 44 |

Arvioinnin perusteella tarjouskilpailun voitti Muuan Oy pisteillä 48/50

Arvioinnin sanallinen yhteenveto:

Kaikki tarjoukset olivat huolellisesti laadittuja ja sisälsivät monialaiset työryh-
mät selvityksen toteuttajaksi. Tarjouspyyntöön vastasi parhaiten Muuan Oy:n
tarjous. Muuan erottui erityisesti referensseillään ja visuaalisella ilmeellään
muista. Muuanilla oli työnäytteissään raikas ja omaperäinen ote ja heillä oli
esittää erinomaisen sopivat referenssit (mm. taittonäytteitä erilaisista ohjel-
mista sekä konseptityyppistä suunnittelua sisältäviä töitä) suhteessa tilatta-
vaan työhön. Myös työryhmän kokoonpanolla, roolituksella ja asiantuntemuk-
sella vastaavista töitä oli merkitystä arvioinnissa sekä uskottavan ja tasapainoi-
sen työsuunnitelman esittämisellä.

Seutujohtaja

Seutujohtaja päätti

että Asumisen laatuohjelman visualisoinnin ja kokoamisen toteuttamiseksi valitaan Muuan Oy:n tarjous 20 000 euron (alv 0 %) kokonaishintaan,

että tarjoajan kanssa solmitaan hankintasopimus,

että hankintapäätös on kuntayhtymää sitova, kun hankintasopimus on allekirjoitettu.



Päivi Nurminen, seutujohtaja
Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä

Tiedoksi

Muuan Oy, Arkkitehtitoimisto Noan, Arkkitehdit LSV Oy, Sitowise Oy, Futuria Consulting, Uusi Kaupunki -kollektiiviin kuuluvan Virkkala de Vocht sekä Sara-pää Oroza Hartiala Arkkitehtien yhteenliittymä ja Tommila arkkitehdit Oy

Lisätietoja

Anna Kummila, asuntopäällikkö, Tampereen kaupunkiseutu,
puh. 040 846 8127
anna.kummila@tampereenseutu.fi

Liite:

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seutujohtajan päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanoa
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän seutuhallitukselta sähköpostilla: kirjaamo@tampereenseutu.fi tai postitse: Puutarhakatu 11 A, 33210 Tampere

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Päätös on ollut nähtävillä kuntayhtymän verkkosivuilla 29.5.2026

Päätös on lähetetty sähköpostilla 29.5.2026

Päätös on annettu postin kuljetettavaksi

Päätös on luovutettu asianosaiselle

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan klo 15.30 päättymistä.